

## Kiinteistön Linnala 009-401-0012-0186 ostaminen

Khall 11.03.2024 § 57  
79/02.07.00/2024

Alavieskan kunnalle tuli yhteydenotto ja myyntitarjous Virintien varrelta olevasta kiinteistöstä Linnala 009-401-0012-0186. Kiinteistön omistaa kuolinpesä, jonka edustaja ilmoitti halukkuutensa myydä tontti Alavieskan kunnalle. Oheismateriaalina karttaote kiinteistöstä, kiinteistörekisterin karttaote sekä lainhuutotodistus.

Alavieskan keskustan alueella rakentamattoman maapohjan arvo on ollut kunnan ostamissa kaupoissa viime vuosina n. 5 €/ m<sup>2</sup>. Kiinteistöllä ei sijaitse rakennuksia ja tontti on asemakaavoitettu erillispientalojen korttelialueeksi.

Kunnan tekninen toimi on keskustellut myyjän edustajan kanssa kaupasta ja ehdottanut kauppahinnaksi 8650 € eli 5 €/m<sup>2</sup>. Oheismateriaalina kauppakirjaluonnos.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Pentti
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää tehdä 8650 euron kauppahinnasta ostotarjouksen kiinteistöstä 009-401-0012-0186. Mikäli myyjä hyväksyy kauppahinnan, kunnanjohtaja oikeutetaan allekirjoittamaan kauppakirja oheismateriaalina olevan kauppakirjaluonnoksen ehtojen mukaisesti.
Päätös	Hyväksyttiin.  Kunnaninsinööri Tuomas Häggman oli paikalla asiantuntijana § 57 käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 19.09.