

## Kivihaan alueen tonttien markkinointitapahtuma

Teknltk 21.03.2024 § 19  
84/10.00.02.00/2024

Alavieskan kunta on tehnyt Kivihaan alueelle kaavamuutoksen, jonka kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuonna 2021. Alueelta on myyty uuden tonttijaon mukaisesti jo neljä asuin- tai yritystoimintaa mahdollistavia tontteja ja kolme niistä on jo rakennettu valmiiksi. Oheismateriaalina kaavakartta alueesta.

Tonttien hinnaksi on määriteltä aiemmin 3,50 €/m<sup>2</sup>. Alueelle on rakennettu kunnallistekniikka valmiiksi ja myös valokuituverkko ja katuvalot ovat valmiina. Alue on erinomainen asuinalueeksi ja alueen houkuttelevuutta jatkossa tulee lisäämään suunnitteluvaiheessa oleva kevyen liikenteen väylä Jokiniituntien varteen.

Jotta aluetta saadaan markkinoitua ja tontteja mainostettua, tulisi siitä järjestää markkinointitapahtuma. Kunta voisi järjestää alueella keväällä 2024 esimerkiksi jonain lauantaipäivänä tapahtuman, jossa olisi tonttiesittelyjä sekä esim. makkara- ja kahvitarjoilu.

Esittelijä	Tekninen johtaja Ossi Laakso
Päätösehdotus	Esitän, että lautakunta päättää 1. markkinointitapahtuman ajankohdasta. 2. mainostaa tapahtumaa sähköisessä mediassa.
Päätös	Lautakunta päätti 1. että markkinointitapahtuman ajankohta on Alavieska-päivien yhteydessä. 2. mainostaa tapahtumaa sähköisessä mediassa. 3. esittää kunnanhallitukselle markkinointiaineiston valmistelemista ja että osallistutaan jatkossa messutapahtumiin.