

SOTE- JA PELA-rakennusten vuokrat 1.1.2025 alkaen

Teknltk 27.11.2024 § 86
392/02.07.00/2024

Alavieskan kunta ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue (POHDE) ovat allekirjoittaneet määräaikaiset vuokrasopimukset vuoden 2028 loppuun asti terveyskeskuksen ja neuvolan, kotisairaanhoidon ja palvelukeskus Omavieskan tiloista. Vuokrat on sidottu elinkustannusindeksiin, jotka tarkistetaan edellisen vuoden ja kuluvan vuoden lokakuun indeksilukuun. Toimintakeskuksen ja paloaseman vuokrasopimukset ovat voimassa toistaiseksi. Vuokria korotetaan 1.1.2025 alkaen vuokrasopimuksessa viitatus indeksin mukaan, tässä alla laskelma:

lokakuun 2024 indeksi 2343 / lokakuun 2023 indeksillä 2318 *
vuokran määrä:

- Toimintakeskus 1 844,02 €/kk alv 0 %
- Kotisairaanhoido 1 333,91 €/kk alv 0 %
- Terveyskeskus ja neuvola 6 784,20 €/kk alv 0 %
- Omavieska 30 236,92 €/kk alv 0 %
- Paloasema 2 777,63 €/kk alv 0 %

Oheismateriaalina terveyskeskus- ja neuvolatilan vuokrasopimus.

Siirtyvät vuokrasopimukset ovat koulukuraattorin ja kouluterveydenhuollon tiloista. Alla niiden uudet vuokrat, jotka on myös elinkustannusindeksin mukaan määritetty.

- Kouluterveydenhuolto 322,03 €/kk alv 0 %
- Koulukuraattori 202,76 €/kk alv 0 %

Vuokrahinnat nousevat 1,08 %.

Esittelijä	Kunnaninsinööri Tuomas Häggman
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi SOTE- ja PELA-rakennusten vuokrat 1.1.2025 alkaen
Päätös	Hyväksyttiin.