

**Tekninen lautakunta**

---

**Aika** 30.01.2025 klo 18:00 -**Paikka** Alavieskan kunnantalo, valtuustosali, tai etäyhteyden kautta**Käsittävät asiat**

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja tarkastustapa	4
3	Asialistan hyväksyminen	5
4	Laskujen hyväksyjät vuodelle 2025	6
5	Talousarvion käyttösuunnitelma vuodelle 2025	7
6	Teknisen toimen työsopimusten yhtenäistäminen ja täyttölupa uusille toimille	8
7	Mt 787 Pohjapuolentie ja mt 7770 Jokiniitentie jalankulku- ja pyörätien katusuunnitelmaehdotus	10
8	Alavieskan kunnan rakennetun ympäristön katselmus 2025	12
9	Liikennemerkkipäätös Rajaniemen yksityistielle	14
10	Vesihuollon johtamisjärjestelyt ja toiminnan kehittäminen	16
11	Viranhaltijapäätökset	18
12	Muut asiat	19

---

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Jääskelä Lauri	puheenjohtaja
	Marjakangas Mauri	varapuheenjohtaja
	Auno Hannele	jäsen
	Hannula Kaija	jäsen
	Kähtävä Simo	jäsen
	Nyman Jaana	jäsen
	Simi Olavi	jäsen
	Toukoniemi Sariina	jäsen
	Takkunen Antti	khall:n edustaja
	Laakso Ossi	tekninen johtaja
	Häggman Tuomas	pöytäkirjanpitäjä
	Pentti Kari	kunnanjohtaja

Tekninen lautakunta

30.01.2025

**1****Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Teknltk 30.01.2025

Kokous on hallintosäännön 137 §:n mukaan laillinen, kun kokouskutsu on lähetetty neljä päivää ennen kokousta. Kokouskutsu on lähetetty sähköisesti perjantaina 24.1.2025. Esityslista on julkaistu samana päivänä kunnan kotisivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Alavieskan kunnan hallintosäännön 141 §:n mukaan toimitilimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen.

Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn.

Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimitilimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Esittelijä

Kunnaninsinööri Tuomas Häggman

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Tekninen lautakunta

30.01.2025

**2**

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja tarkastustapa**

Teknltk 30.01.2025

Esittelijä

Kunnaninsinööri Tuomas Häggman

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Simo Kähtävä ja Olavi Simi.  
Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 4.2.2025.

Päätös

Tekninen lautakunta

30.01.2025

**3****Asialistan hyväksyminen**

Teknltk 30.01.2025

Kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä. Hallintosäännön 147 §:n mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä Kunnaninsinööri Tuomas Häggman

Päätösehdotus Hyväksytään esityslista kokouksen asialistaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

30.01.2025

**4****Laskujen hyväksyjät vuodelle 2025**

Teknltk 30.01.2025

21/00.02.06/2025

Kunnanvaltuuston hyväksymän vuoden 2025 talousarvion mukaan toimielin päättää laskujen hyväksyjät tilivuositain tilivuoden alussa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ossi Laakso

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta määrää kunnan teknisten palveluiden laskujen hyväksyjiksi vuodelle 2025:

Käyttötalous:

Hallintopalvelut: tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Kuntatekniikan palvelut: tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Liikenneväylät: tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Viranomaispalvelut: tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Ympäristönsuojelu: tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Ympäristöterveydenhuolto: tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Tilapalvelut: tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Vesihuolto: tekninen johtaja, kunnaninsinööri, kunnanjohtaja

Teknisen lautakunnan investoinnit: kunnanjohtaja, tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Päätös

**5****Talousarvion käyttösuunnitelma vuodelle 2025**

Teknltk 30.01.2025

22/00.02.06/2025

Kunnan hallintosäännön § 69 mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa ja päättävät talousarvion toteuttamisesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ossi Laakso

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa, että kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuosille 2026-2027 laaditun taloussuunnitelman ja vuodelle 2025 laaditun talousarvion kunnanhallituksen esityksen mukaisena.

Tekninen lautakunta vahvistaa talousarvion käyttösuunnitelman vuodelle 2025 seuraavasti:

Palvelu alue	Menot	Tulot	Netto
Hallinto	-92 573 €	0 €	-92 573 €
Kuntatekniikan palvelut	-258 542 €	9 000 €	-249 542 €
Liikenneväylät	-241 696 €	0 €	-241 696 €
Viranomaispalvelut	-220 089 €	14 150 €	-205 939 €
Tilapalvelut	-1 833 468 €	1 860 504 €	27 036 €
Vesihuolto	-629 648 €	697 840 €	68 192 €
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>-3 276 016 €</b>	<b>2 581 494 €</b>	<b>-694 522 €</b>

Päätös

**6****Teknisen toimen työsopimusten yhtenäistäminen ja täyttölupa uusille toimille**

Teknltk 30.01.2025  
27/01.01.00.03/2025

Teknisellä toimella on valtuuston (9.12.2025 § 71) hyväksymän henkilöstösuunnitelman mukaisesti seitsemän toistaiseksi voimassa olevaa työsuhdetta. Työsuhteisiin sovelletaan kolmea eri työehtosopimusta (KVTES, TTES ja TS).

Toiminnan taloudellisen tehostamisen sekä yhdenvertaisuuden vuoksi olisi hyvä, jos samaa työtä tekevillä olisi sama työehtosopimus.

Kunnan palkkahallinnosta on tullut esitys, että toimintaa pystyttäisiin ratkaisevasti tehostamaan, jos kunta-alan tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimusta (TTES) noudattavista työsopimuksista luovuttaisiin ja tehtäisiin uudet työsopimukset, joihin sovelletaan kunta-alan teknisten henkilöstön virka- ja työehtosopimusta (TS).

Sopimusmuutos koskisi kahta teknisen toimialueen työntekijää. Suurin muutos tulisi olemaan palkanmaksun muuttuminen kahdesti kuussa maksettavasta kerran kuussa maksettavaksi. Kuitenkin palkkahallinnon osalta tämä poistaisi paljon manuaalista työtä sekä vähentäisi selvittelyjä sekä osaamistarvetta. Tämä muutos vastaavasti vähentäisi kunnalle palkkahallinnosta tulevaa laskutusta.

Pääajatuksena on, että henkilöstön palkka tai muut työsuhde-edut eivät muutu. Esimerkiksi palkkaa ei muutoksessa pienennetä, vaan se pysyy samana tai hieman kasvaa johtuen kuukausipalkkojen täsmäytyksestä.

Muutoksen vuoksi tekniseen toimeen tulisi perustaa kaksi uutta toimea, toimiin tulee hakea täyttölupa kunnanhallitukselta. Toimet olisivat:

1. Kirvesmies/kunnallistekniikan työntekijä
2. Vesi- ja viemäriyöntekijä/kunnallistekniikan työntekijä

Toimet olisivat TS-töehtosopimuksen alaisia.

Asiassa tulee noudattaa työsopimuslakia 26.1.2001/55 sekä yhteistoimintalakia 1333/2021.

Kyseessä olevien työntekijöiden kanssa on käyty alustava keskustelu asiasta ja heille on jaettu asiasta tietoa.



Tekninen lautakunta

30.01.2025

Päätösehdotus

Esitän, että tekninen lautakunta

1. päättää esittää kunnanhallitukselle prosessin aloittamista teknisen toimen toimien muuttamisesta.
2. pyytää kunnanhallitukselta täyttölupaa kahteen uuteen toimeen:
  - Kirvesmies / kunnallistekniikan työntekijä
  - Vesi- ja viemäryöntekijä / kunnallistekniikan työntekijä.
3. valtuuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan sekä allekirjoittamaan uudet työsopimukset talousarvion sekä henkilöstösuunnitelman puitteissa.

Päätös

Tekninen lautakunta

30.01.2025

7

**Mt 787 Pohjapuolentie ja mt 7770 Jokiniituntie jalankulku- ja pyörätien katusuunnitelmaehdotus**

Teknltk 30.01.2025

23/10.03.01.01.00/2025

Mt 787 Pohjapuolentie ja mt 7770 Jokiniituntie -alueelle on laadittu katusuunnitelmaehdotus, joka käsittää jalankulku- ja pyörätien sijoittumisen asemakaavoitetulle alueelle sekä liikenneturvallisuutta parantavia toimenpiteitä.

Kohteen länsipäässä jalankulku- ja pyöräilyväylä sijoittuu maantien 787 (Pohjapuolentie) ja 7770 (Jokiniituntie) vierellä Kauhatielle asti, jonka jälkeen väylä sijoittuu Jokiniituntien ojan toiselle puolelle. Väylä sijoittuu länsipäässä Pohjapuolentien ja Jokiniituntien pohjoispuolelle. Virintien liittymän kohdilla väylä siirtyy maantien eteläpuolelle.

Muutostöiden yhteydessä katuvalaistusta parannetaan alueella ja tehdään tarvittavat valaisimien siirrot. Tierakenteiden kuivatus esitetään toteutettavaksi avo-ojakuivatuksin tai kuivatusputkituksin riippuen siitä, sijaitseeko väylä maantien vierellä vai maantieojan toisella puolella.

Suunnittelun aikana kaavamerkinnästä on keskusteltu kaavoitusorganisaation kanssa ja katusuunnitelman nähtäville asettaminen nähtiin tarpeelliseksi. Kevyen liikenteen väylän suunnittelun johdosta on laadittu asemakaavan muutos, jonka kunnanvaltuusto on hyväksynyt 19.12.2024 (§ 68). Asianosaisten kuuleminen tullaan toteuttamaan katusuunnitelmaehdotuksen nähtäville asettamisen kautta MRA 43 §:n mukaisesti.

Hyväksymiskäsittelyssä asetetaan nähtäville seuraavat suunnitelmat:

- Katusuunnitelmakartta 1:500
- Tyyppipoikkileikkaus 1:500

Asialle on tehty liikenneturvallisuuden arviointi.

Liikenneturvallisuushankkeella on positiiviset vaikutukset infra-alan toimijoille. Hankkeella on positiivinen vaikutus liikenneturvallisuuteen ja -ympäristöön.

Esittelijä

Kunnaninsinööri Tuomas Häggman

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta:

1. Asettaa katusuunnitelman Mt 787 Pohjapuolentie ja mt 7770 Jokiniituntie Jkpp-väylä välillä K1J ja K2J nähtäville MRA 43 §:n

Tekninen lautakunta

30.01.2025

mukaisesti.

2. Antaa asianosaisille, joihin hanke vaikuttaa kuulemismahdollisuuden MRA 43§ mukaisesti.

Päätös

**8****Alavieskan kunnan rakennetun ympäristön katselmus 2025**

Teknltk 30.01.2025  
25/00.02.06/2025

Alavieskan kunnan rakennusvalvontaviranomainen on järjestänyt vuosittain rakennetun ympäristön katselmuksen.

Alueidenkäyttölain (ent. maankäyttö- ja rakennuslaki) (1999/132) 166-170 §:t velvoittavat rakennusvalvontaviranomaisen toimenpiteisiin, mikäli rakennetun ympäristön ympäristökuvaan vaikuttavat seikat eivät ole asianmukaisessa kunnossa. Mahdollisista seuraamuksista ja tarkastusoikeudesta on määrätty lain 182–183 §:ssä. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (1999/895) 4 §:n 1 momentissa on lisäksi rakennusvalvontaviranomaiselle määrätty valvontavelvollisuus.

Jätelain (2011/646) 72 § koskee roskaamiskieltoa ja siivoamiseen voi velvoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (JL 75 §). Tarkastusoikeudesta on säädetty lain 123 §:ssä.

Alavieskan kunnan rakennusjärjestyksen (10.6.2024 § 30) mukaan:

**49 § Rakennetun ympäristön hoito**

Tontit ja rakennuspaikat on pidettävä niiden käyttötarkoituksen ja ympäröivän alueen maankäytön edellyttämässä asianmukaisessa kunnossa. Ympäristöä häiritsevien ulkovarastojen ympärille on istutettava tai rakennettava aita. Tontti ja rakennuspaikka tulee muutoinkin tarvittaessa sopivin istutuksin liittää ympäröivään maisemaan.

Rakennukset, niiden julkisivut ja ulkopuoliset osat, portit, aidat, istutukset sekä sellaiset rakennelmat ja pienehköt laitokset, jotka vaikuttavat ympäristökuvaan on pidettävä asianmukaisessa kunnossa ja niin, etteivät ne rumenna ympäristöä.

**50 § Koneiden ja laitteiden säilyttäminen ja varastointi**

Asemakaava-alueella sijaitsevaa asuinrakennuksen tonttia ei saa käyttää häiriötä aiheuttavaan toimintaan tai ympäristöä rumentavaan varastointiin tai autojen, koneiden, laitteiden tai muiden vastaavien tavaroiden säilytykseen.

**51 § Julkisen kuntatilan kunnossapito ja hoito**

Liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat on pidettävä asianmukaisessa kunnossa siten, että ne täyttävät hyvän kuntakuvan ja viihtyisyyden sekä toimivuuden vaatimukset.

**52 § Rakennetun ympäristön valvonta**

Rakennusvalvontaviranomainen valvoo rakennettua ympäristöä ja julkista kuntatilaa suorittamalla tarkastuksia ja katselmuksia kulloinkin erikseen päättäminaan ajankohtina. Katselmuksien ajankohdista on tiedotettava niin kuin kunnallisista ilmoituksista on määrätty.

Havaituista puutteellisuuksista voidaan kunnossapitovelvollisille antaa korjauskehotus ja määräaika, mihin mennessä korjaukset on suoritettava. Määräajan jälkeen, mikäli laiminlyöntejä ilmenee, on rakennusvalvontaviranomaisella oikeus ryhtyä maankäyttö- ja rakennuslaissa säädettyihin toimenpiteisiin.

Ympäristökatselmuksesta tulee kuuluttaa ainakin yhdessä paikallisesti ilmestyvässä lehdessä. Tiedote esitetään oheismateriaalina. Ympäristökatselmuksen kuulutuksen myötä onkin usein tullut ilmoituksia, jotka ovat koskeneet etenkin roskaantuneita tai muuten epäsiistejä alueita sekä huonokuntoisia rakennuksia.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan tiedossa on jo useita kohteita, jotka ovat tarkastettu ja kehotettu vuosina 2020 sekä 2022. Katselmuksia ei järjestetty 2023–2024. Aiemmat kohteet tullaan tarkastamaan ja mikäli laiminlyöntien katsotaan jatkuneen, lautakunnan tulee harkita hallinnollisia pakkokeinoja laillisen tilan palauttamiseksi. Kohteet esitetään oheismateriaalina.

Katselmusten lisäksi ympäristö- ja rakennusvalvonta suorittavat jatkuvaa valvontaa ympärivuotisesti.

Oheismateriaalit:

- Tarkastettavat kohteet 2025
- Julkaistava tiedote

Valmistelija: Samuli Riihijärvi

Esittelijä Tekninen johtaja Ossi Laakso

Päätösehdotus Esitän, että tekninen lautakunta päättää järjestää ympäristökatselmuksen 4.6.2025. Ympäristökatselmuksen suoritetaan koko Alavieskan kunnan alueella.

Ympäristökatselmuksen ajankohdasta julkaistaan paikallisesti ilmestyvässä lehdessä ja kunnan verkkosivuilla. Katselmuksen osallistuvat valitut lautakunnan jäsenet sekä ympäristötarkastaja ja kunnaninsinööri sekä tekninen johtaja.

Päätös

**9****Liikennemerkkipäätös Rajaniemen yksityistielle**

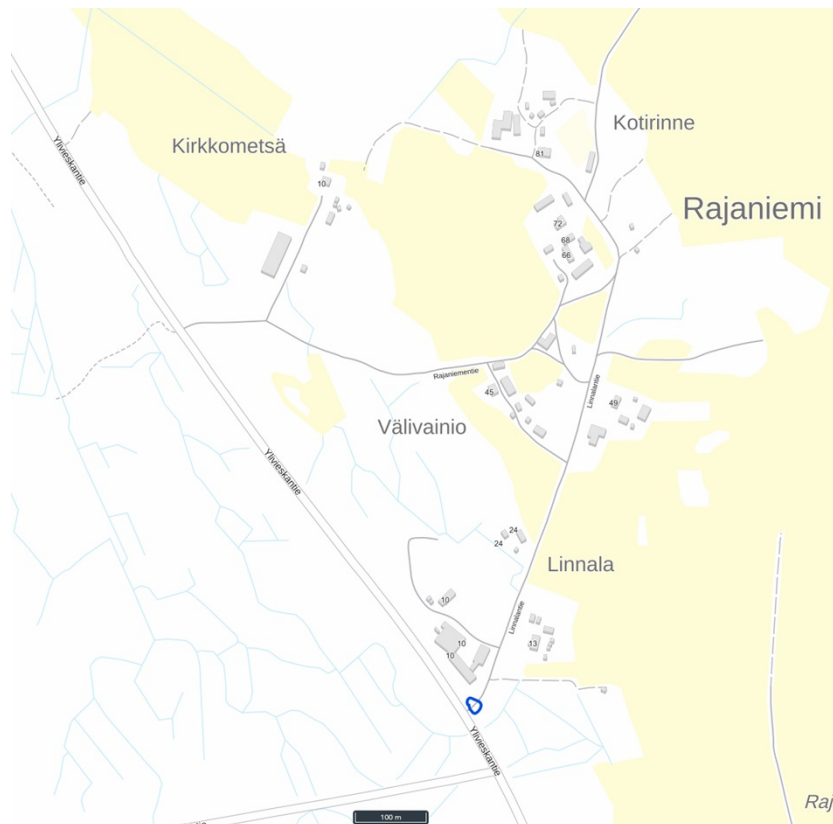
Teknltk 30.01.2025  
26/00.02.06/2025

Alavieskan tekniseen toimeen on tullut liikennemerkkien asentamista koskeva hakemus 13.12.2024 sähköpostilla, lähettäjänä Rajaniemen yksityistien toimitsijamies.

Kysymyksessä on käsittelypyyntö Rajaniemen yksityistielle Linnalan tieosuudelle asennettavasta merkistä:

- merkki C32 (30 km/h nopeusrajoitus)

Alla karttakuva asennettavista merkeistä.



Liikennemerkkien asentamiseen tiekunta tarvitsee luvan kunnan tekniseltä lautakunnalta, lisäksi tarvitaan tiekunnan päätös. Tiekunta ilmoittaa uudet merkit Digiroad-järjestelmään ja kunta ilmoittaa poliisille.

Liikennemerkkit tilaa ja asentaa tienpitäjä. Ohjeet asennukseen löytyy internet-sivuilta.

Tekninen lautakunta

30.01.2025

Esittelijä Tekninen johtaja Ossi Laakso

Päätösehdotus

Esitän, että tekninen lautakunta

1. antaa luvan Rajaniemen yksityistien tiekunnalle asentaa liikennemerkkin C32 esitetyn suunnitelman mukaisesti.
2. tekee ilmoituksen poliisille uudesta liikennemerkistä.

Päätös

**10****Vesihuollon johtamisjärjestelyt ja toiminnan kehittäminen**

Teknltk 30.01.2025

28/00.02.06/2025

Alavieskan kunnassa vesihuolto kuuluu teknisen lautakunnan toimialueeseen. Toiminnan operatiivisesta johtamisesta vastaa tekninen johtaja. Toiminnassa noudatetaan erityisesti vesihuoltolakia 9.2.2001/119.

Vesihuollon johtaminen vaatii jatkuvaa seuranta ja poikkeamatilanteisiin tulee vastata mahdollisimman nopeasti, jotta ei pääse syntymään taloudellisia tai terveydellisiä vahinkoja. Vesihuolto on kunnan kriittisin toimiala, jonka keskeytyksetön jatkuminen on erittäin tärkeää.

Teknisen johtajan vaihtuessa tulee ottaa huomioon toiminnan johtamisen jatkuminen myös vaihdoksen aikana. Mahdollisuuksia tähän on joko ostaa palvelua tai siirtää vastuuta kunnan sisällä.

Lisäksi tulevaisuudessa vesihuollon lakien ja asetusten vaatimusten edelleen kiristyessä tulisi huomioida, että vesihuolto tulee vaatimaan enemmän ajankäyttöä kuin tähän asti. Tulisikin miettiä ratkaisuja, miten tulevaisuuden tarpeet johtamisessa, varautumisessa sekä osaamistason nostossa tulisi katettua.

Kalajokilaakson alueella on useita vesihuollon toimijoita ja yhteistyö on erittäin tiivistä laitosten välillä. On mahdollista, että yhteistyötä voitaisiin tulevaisuudessa tiivistää sopimuksin, liitoksin ja ostopalveluin.

Uusimmat tutkimukset vesihuollon tulevaisuudesta viittaavat myös siihen, että tervettä ja kestävää vesihuoltoa ei enää pystytä järjestämään kovinkaan pienellä asiakasmäärällä. On jopa ennustettu, että lait ja asetukset sekä vesihuollon vaatimat uudistukset ja saneeraukset tulevat vaatimaan jopa noin 50000 hengen asiakaspohjan. Käytännössä tämä tarkoittaa koko Kalajokilaakson asukaspohjan saamista yhden vesihuoltolaitoksen alle. Neuvottelut ja suunnittelu tulevaisuuden haasteiden voittamiseksi tulisi aloittaa hyvissä ajoin. Asiasta voi lukea enemmän esimerkiksi VVY:n julkaisuista osoitteessa:  
<https://www.vvy.fi/verkkokauppa/tuotteet/selvitys-vesihuollon-organisoinnista/>.

Alavieskassa johtamisen jatkuvuudesta käydään keskusteluja nykyisen toimijan kanssa ja sisäisesti. Ratkaisuna voisi olla



Tekninen lautakunta

30.01.2025

määräaikainen sopimus nykyisen johtajan kanssa siihen saakka, kun uusi johtaja ottaa operatiivisen johtamisen vastuulleen.

Tekninen toimi on myös valmistellut keskusteluja syvemmästä yhteistyöstä alueen muiden toimijoiden kanssa, jossa esimerkiksi verkostomestarin työpanosta tai työntekijäresurssia voitaisiin hankkia ostopalveluna. Esitys johtamisen uudelleen järjestelyistä ostopalveluna tulee myöhemmin lautakunnan päätettäväksi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Ossi Laakso

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

30.01.2025

**11****Viranhaltijapäätökset**Teknltk 30.01.2025  
29/00.02.06/2025

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 6.12.2024 - 24.1.2025 ja kunnaninsinöörin/rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta 6.12.2024 - 24.1.2025.

Esittelijä

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee teknisen johtajan ja kunnaninsinöörin/rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, ettei ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Tekninen lautakunta

30.01.2025

**12**

**Muut asiat**

Teknltk 30.01.2025

Lautakunnan kevään kokousaikataulu:

1. 30.1.2025
2. 20.3.2025
3. 15.4.2025
4. 7.5.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Ossi Laakso

Päätösehdotus

Todetaan mahdolliset muut asiat.

Päätös