

Lausuntopyyntö koskien yhteiskäsittelylupahakemusta, Markku Myntti Ky, Siivikko

Khall 28.04.2025 § 81
135/10.02.02/2025

Alavieskan kunnan ympäristötarkastaja pyytää lausuntoa Alavieskan kunnalta koskien Markku Myntti Ky:n hakemaa maa-ainesten yhteiskäsittelylupaa varten. Maa-aines- ja ympäristölupa koskee kalliokiviaineksen ottamista ja murskaamista Alavieskan kunnassa kiinteistölle Mutka 9-410-5- 27, Ylikahma 9-401-1-189 ja Uusitalo 9-401-5-22. Lisäksi toimintaan liittyy kalliokiven murskausta ja seulontaa, porausta, rikutusta, räjäyttämistä, kuormausta sekä kuljettamista. Ottamisalue sijaitsee noin Alavieskan keskustasta noin viiden kilometrin päässä, Käännänkylästä etelään menevän metsäautotien ja siitä Alavieskantielle menevän tien varressa Siivikon alueella. Alue sijaitsee keskustasta katsottuna luoteessa. Alue sijaitsee Hangaskurunkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava-alueella ja sinne on asetettu rakennus- ja toimenpidekielto. Kunnanhallitus on kuitenkin myöntänyt Markku Myntti Ky:lle poikkeusluvan rakennus- ja toimenpidekiellosta ko. alueelle (Khall 18.02.2025 § 27). Oheismateriaalina lausuntopyyntö, yhteiskäsittelylupahakemus, selostus täydennyksin sekä kaavakartta.

Kalliokiviaineksen otto vaatii ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaista ympäristölupaa. Yhteislupaa haetaan 10 vuodeksi kalliokiven louhimista ja murskaamista varten kaikkiaan 104000 m³ ktr - määrälle. Lupaa haetaan ympärivuotiselle toiminnalle, myös kesäaikaan. Murskeen käyttö kohteet ovat pääasiassa alueen tiestön ja infran rakentaminen, kunnossapito sekä muu rakentamistoiminta, esimerkiksi tuulivoimapuiston tarpeet. Murskattavat tuotteet varastoidaan vieressä olevalle varastoalueelle ja osin louhokseen. Toiminnan ympäristövaikutukset tulevat olemaan vähäiset alueen sijainnin vuoksi. Lähin asuttu talo on Haapaperällä noin 3 km päässä . Alueen pintavedet johdetaan pumpaamalla ottoalueen pohjoispuolella rakennettavaan laskeutusaltaaseen ja sieltä edelleen laskuojaan. Suunnitelman mukaan toteutettuna ei toiminnasta aiheudu merkittäviä ympäristövaikutuksia. Louhoksesta muodostuu toiminnan lopettamisen jälkeen lampi, ja ympärysalueet metsitetään.

Alueella, jolla on voimassa toimenpiderajoitus yleiskaavan tai asemakaavan laatimista tai muuttamista varten, maa-aineslupa voidaan myöntää, mikäli ottaminen ei haittaa huomattavasti kaavan laatimista tai muuttamista eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa eikä muutenkaan ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on sen lisäksi, mitä maa-aineslain 3 §:n 1 momentissa säädetään, katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Kaavan laatimisen yhteydessä on jo yleensä ratkaistu ottamiseen liittyvät suojelu- ja maisemakysymykset, joten maa-aineslupamenettelyssä tulee selvittää lähinnä kyseisten seikkojen ajantasaisuus ja varmistaa,

ettei maa-ainesten ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Louhoksen keskiosa on avokalliota ns kitumaata jonka ympärillä on metsämaata jossa kallion päällä on ohut kivennäismaakerros. Alueen länsilaidalla varastoalueen kohdalla on rämettä jossa ohut turvekerros. Kasvillisuudeltaan alue on pääosin kuivaa kangasta pienisaraista puolukkaista pintakasvillisuutta. Länsiosassa tuoretta kangasta suursaraista mustikkaista pintakasvillisuutta. Ottotoiminnalla ei ole merkittävää vaikutusta lähialueen luontoon eikä se alueena merkittävästi eroa lähialueen muusta luonnosta niin että sillä olisi ympäristöstä poikkeavia luontoarvoja. Ympäristön kannalta kalliokiven ottaminen mahdollisimman läheltä rakennettavaa aluetta vähentää hiilidioksidipäästöjä ja ympäristörasitusta. Vähävesistöisellä alueella alueelle muodostuva lampi monipuolistaa alueen luontoarvoja ja lampea voidaan hyödyntää esimerkiksi uimapaikkana. Louhoksen toteuttaminen edistää Hangaskurun osayleiskaavan toteuttamista koska sieltä saadaan tarvittavaa kiviainesta. Alue sijaitsee kaava-alueella ja etäisyydet rakennuskohteisiin ovat lyhyet. Tästä syystä rakennuskustannukset pienenevät ja ympäristöhyödyt ovat merkittäviä päästöjen vähentyessä. Lisäksi raskas liikenne yleisillä teillä vähenee, kun kiviainesta ei tarvitse kuljettaa kauempaa. Räjätystyöt käytännössä ajoittuvat rakentamisaikaan jolloin hankkeella ei ole vaikutusta tuulipuistolle.

Nyt haettavana oleva ottoalue sijaitsee muutoksenhaun alaisena olevan osayleiskaavan LUO4-alueella. Alueella on muutoksenhaun takia voimassa oleva rakennus- ja toimenpidekielto, johon kuitenkin on myönnetty poikkeamislupa. Kaavassa oleva LUO4- kohde on yleinen koko kaava-alueella ja toiminnalla on vähäisiä vaikutuksia kaavan sisällön toteuttamiseen. Lupahakemuksessa haetaan lupaa YSL 28 §:n mukaiselle toiminnalle. Kyseinen pykälä (luvanvaraisuus pohjavesialueella) ei tässä kohteessa ole kyseessä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Pentti
Päätösehdotus	Kunnanhallitus lausuu kaavoitusviranomaisena kunnan ympäristötarkastajalle yllä olevan lausunnon.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Tekninen johtaja Tuomas Häggman toimi asiantuntijana pykälän ajan.