

	YLEISKAAVAAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:	
M-3	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.	
	Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalue. Maa- ja metsätalouden palvelueva rakentaminen tulee sijaittaa vähintään 1,5 kertaa voimalkan kokonaiskorkeuden etäisyydellä tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloilta osoitetusta alueesta.	
SL	LUONNONSUOJELUALUE.	
EO	OHJEELLINEN MAAPAIKKEIDEN OTTOALUE.	
- - - - -	KUNNAN RAJA.	
- - - - -	YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.	
- - - - -	ALUEEN RAJA.	
- - - - -	OSA-ALUEEN RAJA.	
■ ■ ■ ■ ■	OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.	
	Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina.	
— — — — —	NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.	
— — — — —	OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 kV / 400 kV.	
— — — — —	OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI.	
	Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan huoltoiteiden yhteyteen.	
(tv-6/3)	TUULIVOIMALOIDEN ALUE.	
	Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Luku tv-6-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pisteetarkkavallalla rajatuille osa-alueille saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus ei saa ylittää 320 metriä, lukuunottamatta tuulivoimaloita A17, A18 ja A19 joiden kokonaiskorkeus ei saa ylittää 280 metriä. Tuulivoimaloiden värttyksen on oltava yhtenäisen ja vaalean limavälivärinomaisten määräykset huomioon ottaen. Tuulivoimaloiden tornin alimman, puustokorkeuden osan on sallittua olla tummaa. Tuulivoimaloiden runko tuli toteuttaa lierirakenteisena. Tuulivoimaloiden rakenteiden ja siipien pyörimisalueen tulee sijaita osoitetuilla tuulivoimaloiden alueella. Rakentamisessa ja nostoalueiden sijoittamisessa on säilytettävä luonnon- ja kulttuuriympäristön arvokkaat kohteet.	
A05	TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI JA NUMERO.	
lug-2	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.	
	Monimuotoisuutta turvaava kohde, jonka ominaispiirteet on säilytettävä. Alueella sijaitsee arvokas luontokohde, perinnebiotooppi. Numerotunnus viittaa osayleiskaavaselvityksen liitteessä olevan luontoselvityksen kohdekuvaan.	
lug-3	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.	
	Monimuotoisuutta turvaava kohde, jonka ominaispiirteet on säilytettävä. Arvokas elinympäristö, jolla uhanalaisia lauantyyppisiä ja/tai linnustollisia arvoja. Numerotunnus viittaa osayleiskaavaselvityksen liitteessä olevan luontoselvityksen kohdekuvaan.	
lug-4	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA TÄRKEÄ ALUE.	
	Monimuotoisuutta turvaava kohde, jonka ominaispiirteet on säilytettävä. Arvokas elinympäristö, jolla uhanalaisia lauantyyppisiä ja/tai linnustollisia arvoja. Numerotunnus viittaa osayleiskaavaselvityksen liitteessä olevan luontoselvityksen kohdekuvaan.	
sm-2	MUNAISAJÄÄNNÖSKOHDE TA -ALUE.	
	Munaisajäljestelmä (295/1963) rauhoittama kiinteä munaisajäljestelmä. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muut siihen kaivamisen on munaisajäljestelmän kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyrkiä alueelliseen vastuumuotoon (Pohjois-Pohjanmaan museo) lausunto.	
sm-1	1. Irilänjärvi, 1000046469 2. Jussila 2, 1000046471 3. Sauvalanjärvi, 1000046472	
kp	MUU KULTTUURIPERINTÖKOHDTE.	
	Alueella olevat asutus- ja elinkeinohistorialliset rakennukset on säilytettävä. Suuremmista kohdetta koskevissa suunnitelmissa tulee neuvotella alueellisen vastuumuotoon (Pohjois-Pohjanmaan museo) kanssa. 1. Jussila 1, 1000046470 2. Kurjalankallio itä, 1000048217	
→ → → → →	VIHERYSTEYSTARVE.	
	Vierheyys on osa maakunnallista ekologiat käytävää. Tämä on otettava huomioon alueen ja sen lähiympäristön suunnittelussa.	
▲	VIRKISTYS-/MATKAILUKOHDE.	
○○○○○○○○○	OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.	
c c c c c c c	OHJEELLINEN MOOTTORIKELKKAILUREITTI.	
e-1	KÄYTÖSTÄ POISTETTU KAATOPAIKKA.	
	Merkinnällä on osoitettu käytöstä poistettu ja puhdistettu kaatopaikka. Alueen käyttö on rajoitettu metsätaloustalouteen. Mikäli alueella aiheutuu suunniteltujen rakentamistoimenpiteiden vaikutuksia, tulee alueen käyttäjälle neuvotella kunnan ympäristöviraston kanssa.	

KOKO OSAYLEISKAAVA-ALUEITA KOSKEVA MÄÄRÄYKSET:

Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 19 tuulivoimalaa kokonaishoitona 190 MW ja niiden vaatima rakennuskorkeus. Yksittäisen voimalan teho saa olla enintään 10 MW. Tuulivoimalan etäisyys voimaajointeilinjasta on vähintään 1,5 kertaa tuulivoimalan kokonaiskorkeus lisätyn voimajohdon suojalaueen leveydellä.

Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maakaapeleina.

Tuulivoimaloiden huoltotiet ja maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään. Tuulivoimaloiden huoltoteitä ei saa sijoittaa luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeille alueille. Ennen tuulivoimaloiden rakennuksen myöntämistä on saatava hyväksyntä Puolustusvoimien Päätöksenkunta. Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava lomalain 165 §:n mukainen lentoestelu. Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittaman oikeusvaltuutuksena yleiskaavan Osayleiskaava voimaan käyttöä yleiskaavan mukaista tuulivoimaloiden rakennusluvien myöntämisen perusteella voimajohtojen suojalaueilla (y-s-alueilla).

Tuulivoimaloiden käytön päättymistä voimaloiden maantieteelliset osat on purettava kunnan rakennusvalvontaviranomaisen määräämässä kohtuullisessa ajassa. Maanalaisen osien purkamisesta tulee päättää purkamissuostokannan lainsäädännön mukaisesti.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioneuvoston päätös melutasojen ohjeavoista sekä ympäristöministeriön tuulivoimakentästä koskevat ohjeet luonteellisesti suunnittelukohtaisia. Alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa tulee ottaa huomioon myös sosiaal- ja terveystieteiden tutkimustulokset (545/2015) mukaiset sisämaahan toimintaperusteet.

Rakennusluvan hakemisen yhteydessä tulee selvittää mahdollisten happeiden sulfattiainemien esiintymät ja tarvittaessa esittää toimenpiteet haittojen ehkäisystä.

Puron varteen tulee jättää riittävä käsitelämäntä alue metsänhoitosuosituksen mukaisesti. Purojen lähelle rakennettaessa on käytettävä tehokkaita vesiensuojelurakenteita. Vesienpuhdistuslaitteita tulee kiinnittää erityistä huomiota rakennettaessa yli 0,6 m pituisia turmaa-alueille. Pintavesien alueiden vähentämiseksi jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa on käytettävä vesienpuhdistuslaitteita kuormituksen ja vedenpidätyksen hallintaan. Vesienpuhdistuslaitteita on esitetty vesilain 5-6 §:n mukaisessa ohjeistuksessa. Puron yläjuoksella työkoneilla tulee välttää, ja tarvittaessa aiheutettavat haitat on korjattava. Tierummut eivät saa muodostaa vaarallisuutta vesiliikenteelle, ja maantieteelliset kaapeleista on tehtävä vesilain 2:5a §:n mukainen ilmoitus.

Tuulivoimalan rakentamisalueen ja Kähtävänajan välin tulee jättää vähintään 30 metriä leveä suoja-alue.

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kaavaehdotus nähtävillä	20.11.2024-11.2.2025
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)	11.11.2024 & 21.11.2024
Kaavaluonnos nähtävillä	3.1.-28.2.2025
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	5.12.2023 & 19.12.2023
Vireille tulo	19.4.2021 & 19.4.2021
ALAVIESKAN KUNTA VERKASALON TUULIVOIMAPIUSTON OSAYLEISKAAVA	Mittakaava koordinatisto 1:10 000 ETRS TM3
FCG Finnish Consulting Group Oy Osmentie 34, PL350 00001 Helsinki Puh. 0104000 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero
	YKS P43984 EHDOTUS
Päiväys 4.9.2025	Piirtäjä Risto Ala-ahto

