

Pappilanniemen maa-alueen hankinta

Khall 16.06.2025 § 168

Alavieskan kunta on käynyt keskusteluja Alavieskan seurakunnan kanssa mahdollisesta seurakunnan omistaman Pappilanniemen kiinteistön määräalan kaupasta. Pappilanniemen kiinteistön nro 9-401-23-25 määräalan koko on noin 90.000 m² eli n. 9 hehtaaria. Alue on kaavoitettu pääosin virkistysalueeksi. Lisäksi määräalassa sijaitsee vuokraoikeudella pientalotontti, jonka myynnistä edelleen tontin vuokralaisen ja kunnan kanssa sovitaan erikseen. Määräala sisältää myös osan alueelle johtavista kaavateistä. Alustavasti on keskusteltu noin 80.000 euron kauppasummasta.

Vuoden 2025 talousarviossa on varattu 200.000 euron määräraha kunnanhallituksen maanostoille.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Pentti
Päätösehdotus	Kunnanhallitus tekee 80.000 euron ostotarjouksen Pappilanniemen kiinteistön 9-401-23-25 noin 90.000 m ² :n määräalan hankinnasta
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Anne Huttunen poistui esteellisenä hallintolaki 28§ kohta 5.

Khall 15.10.2025 § 216
222/10.00.01.05.00/2025

Alavieskan seurakunta on hyväksynyt lokakuussa kunnan tekemän ostotarjouksen Pappilanniemen kiinteistön noin 90.000 m² määräalasta 80.000 eurolla. Kiinteistökauppa olisi tarkoitus toteuttaa marraskuun aikana.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Pentti
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että kunta ostaa Alavieskan seurakunnalta Pappilanniemen kiinteistön 9-401-23-25 noin 90.000 m ² määräalan 80.000 euron kauppahinnalla oheisen kauppakirjaluonnoksen mukaisesti, ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Anne Huttunen poistui esteellisenä hallintolaki 28§ kohta 5. Tekninen johtaja Tuomas Häggman toimi esittelijänä pykälän ajan.