

Määräalan osto kiinteistöstä 009-401-0021-0155

Khall 11.11.2025

367/10.00.01.05.00/2025

Kiinteistön Tiensivu (Rno: 009-401-0021-0155) omistaja on ollut aiemmin kuluvaan vuoteen 2025 yhteydessä kunnanjohtajaan ja tekniseen johtajaan ja esittänyt kunnalle halukkuuden myydä määräala ko. kiinteistöstä. Kyseisellä määräalalla sijaisee osittain kunnan hallinnoima Puurakenteentie. Oheismateriaalina määräalakartta, maanmittauslaitoksen karttaote sekä kaavaote alueesta. Määräalan suuruus olisi n. 1150m² ja pinta-ala tarkentuu maanmittaustoimituksen yhteydessä.

Kiinteistön omistajan edustaja, kunnanjohtaja ja tekninen johtaja ovat pitäneet asiasta tapaamisen 17.6.2025, missä on maa-alueen hinnaksi on yhteisymmärryksessä todettu 5,0 €/m². Samainen m²-hintaa on ollut Alavieskan keskustassa viime vuosina rakennetuilla alueilla. Kaupan kokonaishinta olisi 1150m² suuruuisella määräalalla 5 750 €. Oheismateriaalina kauppakirjaluonnos, lainhuutotodistus sekä rasisitustodistus.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää ostaa n. 1150 m² suuruisen määräalan kiinteistöstä Tiensivu (009-401-0021-0155) ja oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös