

Kunnanvaltuusto

Aika 17.11.2025 klo 18:00 - 18:26

Paikka Alavieskan kunnantalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 79	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 80	Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja tarkastustapa	5
§ 81	Asialistan hyväksyminen	6
§ 82	Osavuosisikatsaus 1- 9 / 2025	7
§ 83	Valtuustoaloitteen "seniorikampus" käsittely	9
§ 84	Kunnanhallituksen ja valtuuston kokoukset keväällä 2026	12
§ 85	Muut asiat	13
§ 86	Valtuustoaloitteet	14

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vääräkoski Jyrki	18:00 - 18:26	jäsen	
	Takkunen Miika	18:00 - 18:26	jäsen	
	Huttunen Anne	18:00 - 18:26	jäsen	
	Hannula Kaija	18:00 - 18:26	jäsen	
	Hintsala Heikki	18:00 - 18:26	jäsen	
	Isokääntä Tiina	18:00 - 18:26	jäsen	
	Isotalus Perttu	18:00 - 18:26	jäsen	
	Jääskelä Lauri	18:00 - 18:26	jäsen	
	Kantola Heli	18:00 - 18:26	jäsen	
	Kääntä Kirsi	18:00 - 18:26	jäsen	
	Luonuansuu Matti	18:00 - 18:26	jäsen	
	Malinen Heikki	18:00 - 18:26	jäsen	
	Mattila Tapio	18:00 - 18:26	jäsen	
	Mäkelä Aki	18:00 - 18:26	jäsen	
	Nahkala Jarmo	18:00 - 18:26	jäsen	
	Pehkonen Jarkko	18:00 - 18:26	jäsen	etänä
	Siitonen Sakari	18:00 - 18:26	jäsen	
	Simi Olavi	18:00 - 18:26	jäsen	
	Takalo Antti	18:00 - 18:26	jäsen	
	Tuura Paula	18:00 - 18:26	jäsen	
	Verronen Laura	18:00 - 18:26	jäsen	
	Pentti Kari	18:00 - 18:26	kunnanjohtaja	
	Ekdahl Heli	18:00 - 18:26	hallinto- ja talouspäällikkö/pöytäkirjanpitäjä	
	Säkinen Tuulia	18:00 - 18:26	sivistys- ja hyvinvointijohtaja	
	Häggman Tuomas	18:00 - 18:26	tekninen johtaja	
	Olli-Pekka Haapalahti	18:00 - 18:26	infrapäällikkö	

Allekirjoitukset

Jyrki Vääräkoski
puheenjohtaja

Heli Ekdahl
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

79 - 86

Pöytäkirjan tarkastus

Kirsi Kääntä
pöytäkirjantarkastaja

Matti Luonuansuu
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Alavieskan kunnantalolla ja yleisessä tietoverkossa alkaen 20.11.2025 09:00

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kvalt 17.11.2025 § 79

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa.

Kokouskutsu on lähetetty sähköisesti 13.11.2025 ja julkaistu samana päivänä kunnan verkkosivuilla.

Kunnanvaltuusto on kuntalain 103 §:n mukaan päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä

Esittelijä

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja tarkastustapa

Kvalt 17.11.2025 § 80

Esittelijä	Kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Päätösehdotus	Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kirsi Kääntä ja Matti Luonuansuu. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 19.11.2025.
Päätös	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kirsi Kääntä ja Matti Luonuansuu. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 19.11.2025.

Kunnanvaltuusto

§ 81

17.11.2025

Asialistan hyväksyminen

Kvalt 17.11.2025 § 81

Kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 147 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen asialistaksi.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin kokouksen asialistaksi.

Kunnanhallitus § 238
Kunnanvaltuusto § 82

11.11.2025
17.11.2025

Osavuositarkastus 1- 9 / 2025

Khall 11.11.2025 § 238

Tammi-syyskuun 2025 osavuositarkastus sisältää ennakkotiedot

- väestömuutoksista
- työttömyystilanteesta
- talouden toteutuman per 30.9.2025

Alavieskan asukasluku on tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan syyskuun lopussa 2.417 asukasta, joka on 5 asukasta enemmän kuin vuodenvaihteessa. Syntyneitä tammi-syyskuussa on 16 ja kuolleita 23.

Työttömyystilanne Alavieskassa on syyskuun lopussa suhteellisen hyvä. Työttömyys oli 7,8 % syyskuun lopussa eli 81 työtöntä. Työttömistä työntekijöistä oli lomautettuja 6. Syyskuussa 2024 työttömiä oli 83 henkilöä.

Pohjois-Pohjanmaan työttömyys oli 11,5 % syyskuun 2025 lopussa. Koko maan työttömyysaste oli 14,4 %.

Kuntaliiton syyskuun 2025 tekemän veroennusteen mukaan Alavieskan osalta vuoden verotulot olisivat 4,832 milj. euroa, joka on 105.000 euroa vuoden 2024 talousarvioon arvioitua vähemmän.

Osavuositarkastuksen 30.9.2025 tuloslaskelma osoittaa tässä vaiheessa 243.131 euroa ylijäämää.

Taseen loppusumma 30.9.2025 oli 25,6 milj. euroa, josta vierasta pääomaa 11,5 milj. euroa sisältäen 10,0 milj. euron lainakannan. Lainamäärä oli 4137 euroa per asukas.

Suurimman palvelualueen eli sivistys- ja hyvinvointipalveluiden syyskuun toteuma oli talousarvioon nähden 74 %. Palkkojen osalta toteumaprosentti on 76%. Talousarvion mukaan kokonaismenot ovat 6,56 milj. euroa, josta on toteutunut syyskuun lopussa 4,92 milj. euroa.

Sivistys- ja hyvinvointipalveluiden talousarvion toteutumiseen tuo haasteita vuonna 2025 palkkakustannusten kehitys loppuvuonna toteutuvien palkankorotusten takia. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 4.11.2025 § 121 on esittänyt 130.000 euron lisäystä henkilöstömenoihin. Asia tuodaan valtuuston päätettäväksi joulukuun kokouksessa, kun koko kunnan henkilöstömenojen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 238
§ 82

11.11.2025
17.11.2025

kehitys selviää loppuvuoden aikana ja vastaavasti tarvittavat tulonlisäykset löytyvät mahdollisiin lisämäärähoihin.

Teknisten palveluiden talouden toteuma 9/2025 osoittaa käyttötalouden menojen osalta toteutumaa 78,0 % ja tulojen osalta 74,0 %. Menot ovat ajankohtaan nähden 3 %-yksikköä suuremmat kuin talousarviossa, mutta sitä vääristää mm. koko vuoden osalta maksetut yksityistieavustukset. Tulojen osalta ylitys on 1 %-yksikköä talousarvioon verrattuna. Loppuvuoden osalta seurataan tarkkaan tulo- ja menokehitystä. Rakennusvalvonnan tuloja kasvattaa loppuvuodesta tilitettävät Hangaskurunkankaan tuulivoimapuiston rakennuslupamaksut, jotka eivät näy 9/2025 osavuositarkastuksessa. Näillä näkymin teknisen lautakunnan ei tarvitse hakea valtuustolta lisämäärärahaa käyttötalouden talousarviossa pysymiseen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee osavuositarkastuksen 1-9/2025 tiedoksi ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Kunnanhallitus merkitsi osavuositarkastuksen 1-9/2025 tiedoksi ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Kvalt 17.11.2025 § 82
370/02.02.02/2025

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee osavuositarkastuksen 1-9/2025 tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta	§ 77	23.10.2025
Kunnanhallitus	§ 236	11.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 83	17.11.2025

Valtuustoaloitteen "seniorikampus" käsittely

Teknltk 23.10.2025 § 77

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen (Varke, entinen ARA) määrärahoja asuntorakentamisen tukemiseen on Suomen hallituksen toimesta pienennetty vuodelle 2026 ja näin ollen on epätodennäköistä, että Alavieskan kunta tai kunnan tytäryhtiöt saisivat rahoitusta senioritaloon sieltä. Lisäksi senioriasuminen vaatii esteettömyyden osalta paljon huomioon ottamista suunnittelussa ja rakentamisessa ja se nostaa kustannuksia suhteessa ns. normaaliin rakentamiseen. Alavieskan kunnassa on tehty esiselvityksiä eläkeläisten osalta, olisiko heillä kiinnostusta ostaa tai vuokrata senioriasumisen mukaisesti toteutettuja ja hinnaltaan sen mukaisia asuntoja. Kyselyissä tuli ilmi, että senioriasumisen sijaan mm. eläkeläiset toivoivat monen eri tyyppisten ihmisryhmien ja perheiden yhteistä asuntokohteissa asumista.

Arkkitehtisuunnittelu Niskanen Oy on laatinut luonnokset vanhan Omavieskan tontille sijoitettavista kahdesta viiden asunnon rivitalosta huomioon ottaen monenlaiset asumistarpeet ja perheet. Oheismateriaalina luonnokset.

Alavieskan Asunnot Oy on rakentanut jo aikaisempina vuosina kaksi rivitaloa viimeisen viiden vuoden sisällä ja lisäksi kunta rakensi muutama vuosi sitten As Oy Alavieskan Sillankangas -rivitalon. Kunta on sijoittanut Alavieskan Asunnot Oy:öön vapaan oman pääoman (SVOP) sekä vierasta pääomaa rivitalojen rakentamista varten. Alavieskan Asunnot Oy:n hallitus on päätöksellään valmis rakennuttamaan ja kilpailuttamaan rivitaloalueen rakentamisen vanhan Omavieskan alueelle näiden laadittujen suunnitelmien pohjalta.

Senioritalohankkeen nimi tulisi vaihtaa toisenlaiseksi, esim. "Keskustan alueen rakentamishanke".

Esittelijä Tekninen johtaja Tuomas Häggman

Päätösehdotus Tekninen lautakunta
1. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Senioritalon valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.
2. päättää, että Senioritalohankkeen nimi muutetaan "Keskustan alueen rakentamishankkeeksi".
3. toteaa rivitalon luonnossuunnitelmat tietoonsa saatetuksi.

Tekninen lautakunta	§ 77	23.10.2025
Kunnanhallitus	§ 236	11.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 83	17.11.2025

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 11.11.2025 § 236

Valtuutettu Anne Huttunen on 13.12.2021 valtuustoaloitteen "seniorikampus".

Valtuustoaloitteessa mainitaan tehostettu palveluasuminen, joka tällä hetkellä on Alavieskan Omavieska, jossa on 36 ympärivuorokautisen paikkaa ikääntyneille. Toiminta on kuulunut hyvinvointialueen tehtäviin vuoden 2023 alusta lähtien.

Lisäksi aloitteessa viitataan kodinomiseen asumiseen mahdollisimman pitkään ellei hoidon tarpeen vuoksi ole aiheellista siirtyä sairaalahoitoon. Tällä tarkoitetaan ilmeisesti yhteisöllistä asumista, joka on kuulunut myös vuoden 2023 hyvinvointialueen tehtäviin. Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen tavoitteisiin on kuulunut yhteisöllisen asumisen lisääminen. Erityisesti hyvinvointialueen tavoitteena on ollut, että esim. yritykset tai kunnat rakentaisivat tähän sopivia tiloja. Tosin päätökset kohteista tekee hyvinvointialue. Kunnassa kohde olisi vuokra-asumista, jossa olisi yhteisöllinen tila kotipalvelun asiakkaille ja kotipalvelun työntekijöille. 1 – 2 huoneen asuntoja kohteessa tulisi olla vähintään 20, jotta yhteisöllinen olisi perusteltua rakentaa. Kohteen kustannus olisi noin 4 – 5 milj. euroa. Aiemmin kohteisiin on eräissä tapauksissa saatu ARA-avustusta, mutta nyttemmin rahoitusta on vähennetty. Lainsäädännössä on myös havaittu eräitä ongelmia mm. asukkaiden korkeista palvelumaksuista, joka muodostuu vuokrasta ja tukipalveluiden palvelumaksusta. Asiakasmaksusta tekee päätöksen hyvinvointialue. Alavieskan osalta kohteen rakentamisesta muodostuisi kunnalle taloudellinen riski.

Aloitteen voi myös tulkita tarkoittavan vuokra-asuntojen rakentamista seniori-ikäisille, jossa ei olisi hyvinvointialueen ylläpitämiä yhteisiä tiloja. Käytännössä kohde olisi normaalia vuokra-asuntotuotantoa. Kunnassa vuokra-asuntoja rakentaa kunnan tytäryhtiö Alavieskan Asunnot Oy, joka voi toteuttaa pienempiä vuokra-asuntokohteita.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa, että valtuustoaloite "seniorikampus" on loppuun käsitelty ja esittää sen edelleen valtuustolle.

Tekninen lautakunta	§ 77	23.10.2025
Kunnanhallitus	§ 236	11.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 83	17.11.2025

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kvalt 17.11.2025 § 83
354/10.03.01.03.00/2025

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto päättää merkitä valtuustoaloitteen "seniorikampus" loppuun käsitellyksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 241
§ 84

11.11.2025
17.11.2025

Kunnanhallituksen ja valtuuston kokoukset keväällä 2026

Khall 11.11.2025 § 241

Kunnanhallituksen kokouksia ehdotetaan pidettäväksi keväällä 2026 seuraavasti:

ma 19.1.2026 klo 17
ti 17.2.2026 klo 17
ma 16.3.2026 klo 17
ti 31.3.2026 klo 17
ma 27.4.2026 klo 17
ma 18.5.2026 klo 17
ma 1.6.2026 klo 17
ma 15.6.2026 klo 17

Luonnos valtuuston kevään 2026 kokouspäiviksi:

ma 26.1.2026 klo 18
ma 23.2.2026 klo 18
ma 13.4.2026 klo 18
ma 8.6.2026 klo 18

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy ehdotetut kokouspäivät ja luonnoksen valtuuston kokouspäivistä.

Päätös Hyväksyttiin.

Kvalt 17.11.2025 § 84
369/00.02.01/2025

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen kokoukset ja merkitsee tiedoksi valtuuston suunnitellut kokouspäivät keväälle 2026.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Kunnanvaltuusto

§ 85

17.11.2025

Muut asiat

Kvalt 17.11.2025 § 85

Esittelijä

Kunnanvaltuuston puheenjohtaja

Päätösehdotus

Todetaan mahdolliset muut asiat.

Päätös

Ei muita asioita.

Kunnanvaltuusto

§ 86

17.11.2025

Valtuustoaloitteet

Kvalt 17.11.2025 § 86

Päätösehdotus

Käsitellään mahdolliset valtuustoaloitteet.

Päätös

Ei valtuustoaloitteita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 79, § 80, § 81, § 82, § 84, § 85, § 86

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 83**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42841
Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Alavieskan kunnantalolta.

Postiosoite: Pappilantie 1, 85200 Alavieska
Sähköpostiosoite: alavieskan.kunta@alavieska.fi
Puhelinnumero: 08 4395 111

Aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9–15, perjantaina ajanvarauksella.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Alavieskan kunnantalolla ja yleisessä tietoverkossa alkaen 20.11.2025 09:00