

Vuoden 2025 talousarviomuutokset ja tytäryhtiön rahoitus

Khall 15.10.2025 § 215

Nykyisessä kuntastrategiassa vuosille 2022 – 2025 on esitetty eräänä tavoitteena vuokratiloja yrittäjille. Sama tavoite on myös todettu valtuuston hyväksymässä elinkeinopolitiikassa vuosille 2023 – 2025. Lisäksi elinkeinopolitiikassa on todettu mm, että toimitilarave voisi vastata paremmin kysyntää ja mikäli kuntaan halutaan lisää yrityksiä, niin se vaatii kunnan investointeja myös yritystiloihin. Yrittäjäyhteistyö on alueen parhaimpia ja matalankynnyksen keskusteluyhteys.

Alavieskan Kehityskeskus Oy:n hallitus on tehnyt 9.10.2025 anomuksen kunnalle yhtiön rahoittamiseksi, jotta yhtiö voi tarjota Alavieskan yritystoimintaan tarvittavia kiinteistöjä. Kiinteistöinvestoinnin kokonaistarve on noin 1,85 milj. euroa, josta 1.000.000 euroa vaatisi yhtiön oman pääoman vahvistamista ja 850.000 euroa kunnan antolainaukseen kiinteistöjen hankkimiseksi yhtiölle. Yhtiö anoo 20 vuoden lyhennysohjelmaa markkinaehtoisella korolla. Antolainalle yhtiö antaisi kunnalle kuntalain 129 § :n edellyttämät riittävät vakuudet kiinteistökiinnityksen panttikirjoilla.

Yhtiön pääomittaminen vaatii lisäksi ylimääräisen yhtiökokouksen hyväksymisen.

Tällä hetkellä 20 vuoden kiinteäkorko eli vastaavan koronvaihtosopimuksen korko (9.10.2025) on 2,95 %. Antolainan 4,00 % korko olisi markkinaehtoinen ja kattaisi noin 1,05 %:n marginaalin.

Edellä esitetty yhtiön rahoitus edellyttäisi muutoksia vuoden 2025 talousarvion investointeihin ja rahoitusosaan. Kunnanhallituksen osakehankintoihin tulisi lisätä 1.000.000 euroa (tytäryhtiön svop-rahastoon) ja 500.000 euroa antolainaukseen tytäryhtiöille.

Kunnan ottolainaukseen ei tässä vaiheessa tarvita lisäyksiä vaan rahoitus voidaan toteuttaa olemassa olevalla ottolainauksen lisäysvaltuudella. Myös em. antolainaukseen on talousarviossa osittain varauduttu.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta vahvistaa Alavieskan Kehityskeskus Oy:n omaa pääomaa sijoittamalla 1.000.000 euroa yhtiön SVOP-rahastoon, että kunnanhallitus päättää myöntää 850.000 euron antolainan Alavieskan Kehityskeskus Oy:lle oheisen velkakirjaluonnoksen mukaisesti, että em. päätösten edellytyksenä on valtuuston hyväksymät muutokset vuoden 2025 talousarvioon,

ja että kunnanhallitus esittää valtuustolle,
että valtuusto hyväksyy vuoden 2025 talousarvioon seuraavat
muutokset:
- kunnanhallituksen investointeihin (tytäryhtiöiden osakehankinnat)
1.000.000 euron lisäys
- antolainaukseen (tytäryhtiöille) 500.000 euron lisäys.

Päätös

Esittelijänä kunnanjohtaja Kari Pentin varahenkilönä toimi hallinto- ja talouspäällikkö Heli Ekdahl.

Varajäsenet Hannele Auno, Heikki Hintsala ja Mika Häkkinen olivat paikalla pykälän käsittelyn ajan. Tapio Mattila, Jarmo Nahkala, Kaija Hannula ja Jyrki Vääräkoski poistuivat päätöksenteon ajaksi.
(Hallintolaki 28.1 §:n kohta 5)

Kari Pentti toimi asiantuntijana ja poistui päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Kirsi Kääntä.

Keskustelun aikana Jarkko Pehkonen esitti, että kunnanhallitus ei vahvista Alavieskan Kehityskeskus Oy:n omaa pääomaa sijoittamalla 1.000.000 euroa yhtiön SVOP-rahastoon, eikä myönnä 850.00 euron antolainaa Alavieskan kehityskeskus OY:lle. Heli Kantola kannatti vastaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä. Kunnanjohtajan pohjaehdotus oli JAA ja Jarkko Pehkonen kannatettu vastaesitys oli EI. Äänestystulos oli 5 JAA-ääntä Kääntä, Salo, Häkkinen, Auno, Hintsala ja 3 EI-ääntä Kantola, Siitonen, Pehkonen. Puheenjohtaja totesi pohjaesityksen tulleen hyväksytyksi.

Jarkko Pehkonen ja Heli Kantola jättivät asiasta eriävän mielipiteen (liitteenä).

Kvalt 27.10.2025 § 76
344/02.05.06/2025

Esittelijä

Kunnanhallitus

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy vuoden 2025 talousarvioon seuraavat muutokset:
- kunnanhallituksen investointeihin (tytäryhtiöiden osakehankinnat)
1.000.000 euron lisäys
- antolainaukseen (tytäryhtiöille) 500.000 euron lisäys.

Päätös

Keskustelun aikana Jarkko Pehkonen esitti, että kunnanvaltuusto ei hyväksy kunnanhallituksen investointeihin 1.000.000 euron lisäystä,

eikä antolainaukseen 500.000 euron lisäystä. Anne Huttunen kannatti vastaehdotusta.

Tiina Isokääntä esitti, että puolitetaan päätösehdotuksessa olevat summat. Laura Verronen ja Heli Kantola kannattivat esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kaksi pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettua esitystä, asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä.

Tiina Isokäännän esitys oli JAA ja Jarkko Pehkosen esitys oli EI.

Äänestystulos oli 17 JAA-ääntä Hannula, Hintsala, Isokääntä, Isotalus, Jääskelä, Kantola, Kääntä, Luonuansuu, Mattila, Mäkelä, Nahkala, Simi, Takalo, Takkunen, Tuura, Verronen, Vääräkoski ja 3 EI-ääntä Huttunen, Malinen, Pehkonen ja 1 Tyhjää Siitonen.

Seuraavaksi äänestettiin Tiina Isokäännän voittanut vastaesitys pohjaehdotusta vastaan. Pohjaehdotus oli JAA ja Tiina Isokäännän vastaesitys oli EI.

Äänestystulos oli 13 JAA-ääntä Hannula, Hintsala, Isotalus, Jääskelä, Kääntä, Luonuansuu, Mattila, Mäkelä, Nahkala, Simi, Takalo, Takkunen, Tuura ja 4 EI-ääntä, Isokääntä, Kantola, Verronen, Vääräkoski ja 4 Tyhjää Huttunen, Malinen, Pehkonen Siitonen. Puheenjohtaja totesi pohjaesityksen tulleen hyväksytyksi.

Jarkko Pehkonen ja Anne Hutunen jättivät asiasta eriävän mielipiteen (liitteenä).