

**Kunnanhallitus**

---

**Aika** 19.01.2026 klo 17:00 - 18:30**Paikka** Alavieskan kunnantalo, valtuustosali**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja tarkastustapa	4
§ 3	Asialistan hyväksyminen	5
§ 4	Eräiden asuntojen myynti kunnalta Alavieskan Asunnot Oy:lle	6
§ 5	Antolainan myöntäminen Alavieskan Asunnot Oy:lle	8
§ 6	Keskusta-Lumikurun liikuntareitin hankesuunnitelman ja rahoituksen hyväksyminen	9
§ 7	Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelma	12
§ 8	Laskujen hyväksyjät vuodelle 2026	14
§ 9	Verotulojen toteuma vuonna 2025	15
§ 10	Valtionosuudet vuodelle 2026	16
§ 11	Saatavien poisto ja taseesta pois kirjattavat	18
§ 12	Kunnanjohtajan kehityskeskustelu 2026	19
§ 13	Ilmoitusasiat	20
§ 14	Muut asiat	22

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mattila Tapio	17:00 - 18:30	puheenjohtaja	
	Kääntä Kirsi	17:00 - 18:30	varapuheenjohtaja	etänä
	Hannula Kaija	17:00 - 18:30	jäsen	
	Kantola Heli	17:00 - 18:30	jäsen	
	Nahkala Jarmo	17:00 - 18:30	jäsen	puheenjohtaja § 4-5
	Pehkonen Jarkko	17:00 - 18:30	jäsen	etänä
	Salo Pirjo	17:00 - 18:30	jäsen	
	Siitonen Sakari	17:00 - 18:30	jäsen	
	Vääräkoski Jyrki	17:00 - 18:30	kvalt pj	etänä
	Pentti Kari	17:00 - 18:30	kunnanjohtaja	
	Heli Ekdahl	17:00 - 18:30	hallinto-ja talouspäällikkö/pöytäkirjanpitäjä	
	Häkkinen Mika	17:04 - 17:42	varajäsen	
	Olli-Pekka Haapalahti	17:42 - 17:54	infrapäällikkö	
	Tuomas Häggman	17:04 - 17:30	tekninen johtaja	
Poissa	Takkunen Miika	17:00 - 18:30	kvalt I vpj	
	Huttunen Anne	17:00 - 18:30	kvalt II vpj	

---

**Allekirjoitukset**Tapio Mattila  
puheenjohtajaJarmo Nahkala §4-5  
puheenjohtajaHeli Ekdahl  
pöytäkirjanpitäjä

---

**Käsitellyt asiat**

1 - 14

---

**Pöytäkirjan tarkastus**Heli Kantola  
pöytäkirjantarkastajaJarkko Pehkonen  
pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Alavieskan kunnantalolla ja yleisessä tietoverkossa alkaen 22.01.2026 09:00

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 19.01.2026 § 1

Kokous on Alavieskan hallintosäännön 137 § mukaan laillinen, kun kokouskutsu on lähetetty neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu on lähetetty sähköisesti torstaina 15.1.2026. Esityslista on julkaistu samana päivänä kunnan kotisivuilla.

Kuntalain 103 § mukaan kokous on päätösvaltainen, jos enemmän kuin puolet toimielimen jäsenistä on paikalla.

Alavieskan kunnan hallintosäännön 141 § mukaan toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen.

Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn.

Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Esittelijä	Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Päätösehdotus	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja tarkastustapa**

Khall 19.01.2026 § 2

Esittelijä	Kunnanhallituksen puheenjohtaja
Päätösehdotus	Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Heli Kantola ja Jarkko Pehkonen. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 21.1.2026.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Jarmo Nahkala toimi puheenjohtajana § 4-5.

Kunnanhallitus

§ 3

19.01.2026

**Asialistan hyväksyminen**

Khall 19.01.2026 § 3

Kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 147 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Kunnanhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Eräiden asuntojen myynti kunnalta Alavieskan Asunnot Oy:lle**

Khall 19.01.2026 § 4  
6/02.07.00/2026

Alavieskan Asunnot Oy:n hallitus on tehnyt ostotarjouksen Alavieskan kunnalle Laidunpuiston ja Mönkönvainion rivitaloista määräaloineen. Alavieskan Asunnot Oy:n hallitus on päättänyt asiasta kokouksessaan 25.11.2025. Neuvoteltu kokonaiskauppahinta on tarkentunut tämän jälkeen. Maa-alueiden osalta on päädytty määräalojen kauppaan. Vaihtoehtona on ollut maa-alueen vuokraus.

Alavieskan Asunnot Oy on kunnan 100 %:sti omistama tytäryhtiö. Vuoden 2026 talousarvion mukaan Laidunpuiston ja Mönkönvainion rivitalot myydään Alavieskan Asunnot Oy:lle.

Rivitalojen myyminen perustuu yhtiöittämisvelvollisuuteen. Kuntalain 126 §:n mukaan kunnan hoitaessa kuntalain 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus).

Rivitalojen myyntiä varten kunta on teettänyt vuonna 2025 ulkopuolisella kiinteistönarvioitsijalta rakennusten arvon määritykset. Oheismateriaalina arviokirja. Lisäksi tekninen johtaja on laskenut käyttötalouden menojäännöserät rakennuksista 28.2.2026 asti.

Alavieskassa asuntojen yleinen hintataso vaihtelevat likimain samanikäisissä kuin Laidunpuiston ja Mönkönvainion asunnot n. 526 €/m<sup>2</sup> – 871 €/m<sup>2</sup> välillä. Myyntihinnat on määritetty asuntojen tasearvon, alueen yleisen hintatason sekä arviokirjan mukaisesti. Myyntihinnoissa on otettu huomioon, että osa myytävistä kohteista on arava-rahoitusten alaisia. Lisäksi on otettu huomioon, että merkittävä osa asunnoista on peruskorjauksen tarpeessa ja vaatii lisäinvestointeja.

Mönkönvainion rivitalojen asuntojen keskimääräinen m<sup>2</sup>- hinta on 255,7 €/m<sup>2</sup>. Laidunpuiston rivitalojen asuntojen keskimääräinen m<sup>2</sup>- hinta on 146,5 €/m<sup>2</sup>. Oheismateriaalina laskelma kiinteistöjen myyntihinnoista. Mönkönvainion rivitalojen myyntihinta on 381 482€ ja Laidunpuiston rivitalojen myyntihinta on 303 700€. Myyntihinnat sisältävät rakennukset sähkö- vesi ja kaukolämpöliittymineen.

Rakennukset sijaitsevat kahdella eri kiinteistöllä. Laidunpuiston rakennusten tontti myydään noin 14 500m<sup>2</sup> määräalana ja Mönkönvainion tontti myydään noin 11 750m<sup>2</sup> määräalana. Kiinteistöjen asuntokohtaiset myyntihinnat ja tasearvot ovat

Kunnanhallitus

§ 4

19.01.2026

oheismateriaalina. Määräalojen myyntihinta on noin 5,0€/m<sup>2</sup>. Hinta on Alavieskan keskustan asemakaava-alueella tyypillinen rakennusmaan hinta. Määräala kiinteistöstä Laidunpuisto 009-401-28-51 myyntihinta on 74 500€ ja Määräala kiinteistöstä Tanhua 009-401-25-20 myyntihinta on 58 875€.

Kokonaishinta kiinteistökaupoissa on 818 557 €. Alavieskan Asunnot Oy on päättänyt anoa kunnalta enintään 1 000 000 € antolainan markkinakorkoehdoin, joilla se rahoittaa kyseisen kiinteistökaupan sekä mahdollisesti muita investointeja.

Antolainan myöntämistä kunnanhallitus käsittelee erikseen. Jatkossa kunta saa kunnan myöntämistä antolainoista korkotuloa vuokratulojen sijaan. Kunta kirjaa myynneistä kunnan tuloslaskelmaan noin 289.175 euron myyntivoitot, mutta konsernin sisäinen myyntivoitto ei näy kuntakonsernin tuloslaskelmassa.

Omistus- ja hallintaoikeus siirtyy kiinteistökaupan myötä Alavieskan Asunnot Oy:lle maaliskuun alusta. Asuntojen vuokrat kohteista siirtyvät myös yhtiölle maaliskuun alusta. Yhtiö maksaa kiinteistökaupasta 3 %:n varainsiirtoveron.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myydä Laidunpuiston rivitalot liittymiseen (35 asuntoa) 303.700 euron kauppahinnasta ja kiinteistön Laidunpuisto 009-401-28-51 n. 14 500m<sup>2</sup> määräalan 74.500 euron kauppahinnasta Alavieskan Asunnot Oy:lle, että valtuusto päättää myydä Mönkönvainion rivitalot (29 asuntoa) liittymiseen 381 482 euron kauppahinnasta ja kiinteistön Tanhua 009-401-25-20 n. 11 750m<sup>2</sup> määräalan 58.875 euron kauppahinnasta Alavieskan Asunnot Oy:lle, ja että valtuusto valtuuttaa kunnanjohtajan hyväksymään ja allekirjoittamaan kauppakirjat.

Päätös

Tekninen johtaja Tuomas Häggman toimi asiantuntijana ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Jarmo Nahkala toimi puheenjohtajana.

Tapio Mattila, Sakari Siitonen ja Pirjo Salo ja poistuivat kokouksesta esteellisinä (hallintolain 28.1 §:n 5 kohta). Mika Häkkinen (Tapio Mattilan varajäsen) oli paikalla § 4 käsittelyn ajan.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Antolainan myöntäminen Alavieskan Asunnot Oy:lle**

Khall 19.01.2026 § 5  
15/02.05.03/2026

Alavieskan Asunnot Oy:n hallitus on kokouksessaan 25.11.2025 (§54) anonut kunnalta enintään 1.000.000 euron antolainaa yhtiön rahoittamiseksi. Antolainalla on tarkoitus rahoittaa yhtiön ja kunnan välistä kiinteistökauppaa sekä uuden rivitalon rakentamista.

Vuoden 2026 talousarviossa on varauduttu enintään kahden miljoonan euron antolainojen myöntämiseen.

Kunnan antolainan korko olisi kiinteä 4,50 % ja laina-aika 30 vuotta. Korko on hinnoiteltu markkinaehtoisesti. Pitkät korot ovat viime aikoina hieman nousseet ja valtion 30 vuoden sarjalaina korko on tällä hetkellä 3,87 % ja 30 vuoden koronvaihtosopimuksen korko on vastaavasti 3,15 %.

Lainaa voitaisiin nostaa 100.000 euron erissä tarpeen mukaan vuoden 2026 loppuun mennessä. Laina olisi lyhennysohjelmallinen ja lainaa voidaan myös lyhentää tarvittaessa korkopäivinä vuosittain 15.6 ja 15.12.

Kunta on jo aiemmin vuonna 2020 suojannut pitkäaikaista rahoitusta.

Lainalle Alavieskan Asunnot Oy antaisi kuntalain edellyttämät vakuudet kiinteistökiinnityksinä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää Alavieskan Asunnot Oy:lle oheisen velkakirjaluonnoksen mukaisen enintään 1.000.000 euron antolainan ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan velkakirjan.

Päätös

Jarmo Nahkala toimi puheenjohtajana.

Tapio Mattila, Sakari Siitonen ja Pirjo Salo ja poistuivat kokouksesta esteellisinä (hallintolain 28.1 §:n 5 kohta). Mika Häkkinen (Tapio Mattilan varajäsen) oli paikalla § 5 käsittelyn ajan.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



Kunnanhallitus	§ 261	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 6	19.01.2026

## **Keskusta-Lumikurun liikuntareitin hankesuunnitelman ja rahoituksen hyväksyminen**

Khall 02.12.2025 § 261

Alavieskan keskustaajaman ja Lumikurun liikuntakeskuksen välisen maastoreitin uudelleen perustaminen (ns. Pertin reitti) on ollut kunnassa pitkään keskustelun alla.

Hankkeessa toteutetaan keskustan ja Lumikurun välille 7,8 kilometrin pituinen yhtenäinen ja ympärivuotinen liikuntareitti. Lisäksi hankkeessa toteutetaan 1,1 kilometrin mittainen liityntäyhteys Alavieskanjärven suuntaan kesäkäyttöä ajatellen.

Reitti on monikäyttöinen tukien mm. kunnan hyvinvointistrategiaa. Talvikaudella se täydentää Lumikurun olemassa olevia latuja muodostaen kokonaisuudessaan 20 kilometrin edestakaisen hiihtoreitin. Kesäisin se palvelee maastopyöräilijöitä, vaeltajia ja kävelijöitä.

Vastaavia pidempiä latureittejä on jo kaikissa naapurikunnissa ja ne ovat olleet hyvin suosittuja (esim. Sievin 14 km Muttilat Louekalliolle, Ylivieskan 17 km Liikuntakeskus–Huhmarkallio, Kalajoen 12 km reitti Hiekkasärkkien ulkoilualueelle sekä Merijärven 9 km yhteys Ristivuoreen). Hankkeen toteuttaminen lisää liikuntapalveluiden tarjontaa Alavieskassa ja kunnan vetovoimaa kilpailussa naapurikuntien kanssa.

### **Keskeiset tavoitteet:**

- Lisätä kuntalaisten ulkoliikuntamahdollisuuksia ympäri vuoden
- Kannustaa matalan kynnyksen arkiliikuntaan yhdistämällä kuntataajama Lumikurun olemassa olevaan reitistöön
- Edistää terveyttä ja hyvinvointia ja tukea kunnan ja alueen elinvoimaisuutta

### **Reitin rakenne ja tekninen toteutus**

Reitti on suunniteltu ympärivuotiseksi kokonaisuudeksi. Talvella reitille tehdään hiihtoväylä jossa on sekä perinteisen että luistelutyylin kaistat. Kesäkaudella käyttö on maastopyöräilyä, vaellusta ja kävelyä. Reitti kulkee vaihtelevassa maastossa: noin kuusi kilometriä metsävaltaisten kiinteistöjen halki ja vajaan kaksi kilometriä peltoaukioita myötäillen. Linjaus hyödyntää mahdollisimman hyvin olemassa olevia kuivatusojien pientareita ja kiinteistöjen rajalinjoja, jotta maanomistajille aiheutuva haitta jää mahdollisimman pieneksi.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 261  
§ 6

02.12.2025  
19.01.2026

Reitin keskustanpuoleiseen päähän Uunimetsään rakennetaan pieni huolto- ja pysäköintialue. Tämä järjestely mahdollistaa käyttäjille muun muassa varusteiden turvallisen pukemisen sekä suoran ja esteettömän siirtymisen hiihtoladulle. Ajoneuvoliikenne pysäköintialueelle järjestetään Piilopirtintieltä. Läheiselle Kivihaan alueelle toteutetaan suurempi pysäköintialue, jonka tarve korostuu erityisesti vilkkaimpina sesonkiaikoina. Samalla laajempi alue palvelee Alavieskan Virin ja kunnan tarpeita erilaisten tapahtumien yhteydessä. Näiden kahden pysäköintialueen välille rakennetaan lyhyt n. 150 metrin mittainen yhdyslatu/polku, jota pitkin käyttäjät voivat siirtyä alueelta toiselle. Pysäköintialueet sisältyvät hankkeen kokonaisbudjettiin ja ne toteutetaan samassa yhteydessä varsinaisen reitin rakentamisen kanssa.

### **Käyttöoikeussopimukset**

Reitti sijoittuu noin 37 eri maanomistajan maille. Maanomistajien kanssa on keskusteltu ja he ovat antaneet jo ennakkoon suullisen suostumuksensa. Alavieskan kunta solmii jokaisen maanomistajan kanssa kirjallisen 20 vuoden määräaikaisen käyttösopimuksen ennen hankkeen aloitusta. Määräajan päätyttyä sopimus jatkuu automaattisesti toistaiseksi voimassa olevana. Kun reitti on valmistunut, kunta hakee Maanmittauslaitokselta reitille reittitoimituksen. Toimituksessa reitistä muodostuu kiinteistöihin kohdistuva reittirasite tierasitteen tapaan ja se merkitään virallisesti kiinteistörekisteriin ja karttoihin

### **Toteutusajankohta: 2026–2028**

Kokonaiskustannusarvio: 90 000 € (alv 0 %)

Haettava tuki Rieska-Leader: 45 000 € (50 %)

Kunnan omarahoitus: 45 000 € (50 %)

Hankkeen hakemus toimitetaan Rieska-Leaderille yhteistyössä Alavieskan Viri ry:n kanssa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Keskusta-Lumikurun liikuntareitin hankesuunnitelman ja rahoituksen vuosille 2026 - 2028, ja että hankkeen kunnan omarahoitusosuus 45.000 euroa varataan vuoden 2026 talousarvioon kohtaan kh liikuntapaikat/investointiavustus.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Khall 19.01.2026 § 6  
392/02.07.02/2025

Kunnanhallitus	§ 261	02.12.2025
Kunnanhallitus	§ 6	19.01.2026

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan Khall 02.12.2025 § 261 Keskusta-Lumikurun liikuntareitin hankesuunnitelman ja rahoituksen vuosille 2026 – 2028, ja että hankkeen kunnan omarahoitusosuus 45.000 euroa varataan vuoden 2026 talousarvioon kohtaan kh liikuntapaikat/investointiavustus.

Keskusta-Lumikurun liikuntareitin hankesuunnitelman suunnittelu- ja toteutusvaihe on aloitettu. Aloituspalaverissa 18.12.2025 oli paikalla hanketta pitkään valmistelleet ja suunnitelleet henkilöt: Heikki Malinen, Veikko Pokela, Kari Sipilä, Ilmo Sipilä, Lauri Jääskelä ja Jani Somero. Virin edustajana paikalla oli Julia Korkiakoski sekä kunnan edustajana Olli-Pekka Haapalahti.

Hankkeen toteutuksen kannalta roolit ja vastuut on hyvä sopia, jotta hanke saadaan vietyä sujuvasti läpi. Hankkeelle tulisi nimetä projektipäällikkö ja valtuuttaa hänet

- allekirjoittamaan kunnan puolesta sopimukset ulkoilu- ja liikuntareitin käyttöoikeuksista maanomistajien kanssa

- allekirjoittamaan hankkeeseen liittyvät urakka- yms. sopimukset ja hakemukset (Rieska-Leader)

-perustamaan hankkeelle ohjaus- ja toteutusryhmän, joka sekä toteuttaa että valvoo hankkeen etenemistä.

Aloituspalaverissa ehdotettiin, että hankkeen projektipäälliköksi nimettäisiin infrapäällikkö Olli-Pekka Haapalahti.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus Kunnanhallitus valtuuttaa infrapäällikkö Olli-Pekka Haapalahden allekirjoittamaan sopimukset ulkoilu- ja liikuntareitin käyttöoikeuksista maanomistajien kanssa, allekirjoittamaan hankkeeseen liittyvät urakka- ja muut sopimukset ja hakemukset, toimimaan hankkeen projektipäällikkönä sekä perustamaan hankkeelle ohjaus- ja toteutusryhmän.

Päätös Infrapäällikkö Olli-Pekka Haapalahti toimi asiantuntijana.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Vuoden 2026 talousarvion käyttösunnitelma**

Khall 19.01.2026 § 7  
1/00.02.01/2026

Kunnan hallintosäännön 69 §:n mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösunnitelman ja päättävät talousarvion toteuttamisesta. Käyttösunnitelma voi muodostua myös sopimusohjauksmalliin liittyvistä sopimuksista. Toimielin voi siirtää käyttösunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa alaiselleen viranhaltijalle.

Valtuusto voi talousarvion yhteydessä hyväksyä erilliset talousarvion täytäntöönpano-ohjeet.

Kunnanvaltuusto on 9.12.2025 § 93 hyväksynyt vuodelle 2026 laaditun talousarvion ja vuosille 2027 - 2028 laaditun taloussunnitelman.

Kunnanhallituksen tulisi vahvistaa hallintopalveluiden ja elinvoimapalveluiden talousarvion käyttösunnitelma vuodelle 2026 seuraavasti (luvut eivät sisällä sisäisiä eriä):

Hallintopalvelut	menot €	tulot €	netto €
vaalit			
tilintarkastus	22 299		22 299
kunnanvaltuusto	46 074		46 074
kunnanhallitus	191 477		191 477
hallintopalvelut	793 063		793 063
henkilöstöpalvelut	124 566	33 000	91 566
hankkeet			
osallistava budjetointi	10 000		10 000
hallintopalvelut yht.	1187479	33000	1 154 479
<b>Elinvoimapalvelut</b>			
elinkeinojen kehittäminen	49 423	1040	48 383
työllistäminen	551 020		551 020
joukkoliikenne	14 959		14 959
kotouttaminen	24 813	50 000	-25 187
maaseutupalvelut	112 646		112 646
elinvoimapalvelut yht.	752 861	51040	701 821

Kunnanhallitus

§ 7

19.01.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus vahvistaa hallintopalveluiden ja elinvoimapalveluiden talousarvion käyttösunnitelman vuodelle 2026 edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 8

19.01.2026

**Laskujen hyväksyjät vuodelle 2026**

Khall 19.01.2026 § 8  
2/00.02.01/2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2026 laskujen hyväksyjät seuraavasti:

Käyttötalous:

Hallintopalvelut: hallinto- ja talouspäällikkö, kunnanjohtaja

Elinvoimapalvelut: kunnanjohtaja, hallinto- ja talouspäällikkö

Kunnanhallituksen investoinnit: kunnanjohtaja, tekninen johtaja, kunnaninsinööri

Lisäksi loma-aikoina kunnanjohtaja ja/tai hallinto- ja talouspäällikkö oikeutetaan hyväksymään kaikkia kunnan laskuja.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyy vuoden 2026 laskujen hyväksyjät seuraavasti:

Käyttötalous:

Hallintopalvelut: hallinto- ja talouspäällikkö, kunnanjohtaja

Elinvoimapalvelut: kunnanjohtaja, hallinto- ja talouspäällikkö

Kunnanhallituksen investoinnit: kunnanjohtaja, tekninen johtaja, infrapäällikkö

Lisäksi loma-aikoina kunnanjohtaja ja/tai hallinto- ja talouspäällikkö oikeutetaan hyväksymään kaikkia kunnan laskuja.

**Verotulojen toteuma vuonna 2025**

Khall 19.01.2026 § 9  
3/00.02.01/2026

Kunnan verotulojen toteuma vuodelta 2025 oli 22 585 euroa vähemmän kuin alkuperäisessä talousarviossa oli arvioitu.

	TA 2025	Toteuma 2025
Kunnallisvero	3 886 000	3 771 294
Kiinteistövero	826 000	897 206
Yhteisövero	225 000	245 915
<b>Yhteensä</b>	<b>4 937 000</b>	<b>4 914 415</b>

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2025 verotulot tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

**Valtionosuudet vuodelle 2026**

Khall 19.01.2026 § 10  
4/00.02.01/2026

Valtionosuuspäätökset vuodelle 2026 on tehty. Kunnan valtionosuus koostuu kahdesta osasta, kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta (VM) ja opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuusrahoituksesta (OKM). Lisäksi valtionosuuksien yhteydessä kunnille maksetaan verotulomenetysten korvaus ja kotikuntakorvaukset.

Valtiovarainministeriö teki päätöksen kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta VN/35064/2025 18.12.2025 sekä päätöksen kuntien kotikuntakorvausten perusosasta vuodelle 2026 VN/35065/2025. Tarkempi selostus päätösten perusteista löytyy liitteistä.

Alavieskan kunta on budjetoinut valtionosuutta vuodelle 2026 yhteensä 3 774 922 euroa. Nyt tehty valtiovarainministeriön päätös takaa Alavieskan kunnalle valtionosuutta yhteensä 3 710 023 euroa eli 64 899 euroa budjetoitua vähemmän. Vuonna 2025 valtionosuuksia kertyi 3 819 848 euroa.

	TA 2026	VM päätös	Ero TA
Peruspal. Vos. + vos.			
Tasaus	3 898 554	3 888 987	-9 567
Opetus ja kulttuuriminist. Vos	-481 937	-538 205	-56 268
Verotulomenetysten korvaus	358 305	359 241	936
<b>VALTIONOSUUS YHTEENSÄ</b>	<b>3 774 922</b>	<b>3 710 023</b>	<b>-64 899</b>

Valtiovarainministeriön ja Opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksiin tyytymätön kunta voi tehdä oikaisuvaatimuksen kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee valtionosuuspäätökset vuodelle 2026 tiedoksi ja päättää, että oikaisua hakemiseen em. päätöksiin ei haeta.



Kunnanhallitus

§ 10

19.01.2026

Päätös

Hyväksyttiin.

**Saatavien poisto ja taseesta pois kirjattavat**

Khall 19.01.2026 § 11  
5/00.02.01/2026

Kunnan kirjanpidossa on epävarmoja saatavia vuodelta 2024 tai sitä aikaisemmilta vuosilta, joita ei ole poistettu aiemmin kirjanpidosta. Lisäksi on saatavia myös vuodelta 2025, joiden saaminen on epävarmaa:

Tekniset palvelut	9138,43 €
Tekniset palvelut/vesilaitos	457,59 €
Sivistys- ja hyvinvointipalvelut	1361,80 €
yhteensä	10 957,82 €

Saatavia on yritetty periä perintätoimiston kautta. Perintää jatketaan edelleen, vaikka saatavat poistetaan kirjanpidosta. Alavieskan kunnan perintää hoitaa Intrum Oy ja viime kädessä ulosottovirasto.

Tarkempi selvitys poistettavista saatavista on nähtävillä kokouksessa.

Lisäksi kunnan taseessa tilillä 1204 *Muut osakkeet ja osuudet* on kahden yhtiön osalta kirjattava taseesta pois yhteensä 1 850,07 euroa (1 681,88 € ja 168,19 €) yhtiöiden lakkaamisen johdosta. Tarkempi selvitys nähtävissä kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää  
1. poistaa edellä mainitut epävarmat saatavat yhteensä 10 957,82 euroa taseesta 31.12.2025, mutta em. saatavien perintää jatketaan edelleen.  
2. poistaa taseesta tililtä 1204 yhteensä 1850,07 euroa 31.12.2025.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Kunnanjohtajan kehityskeskustelu 2026**

Khall 19.01.2026 § 12

14/00.02.01/2026

Valmistelija kunnanhallituksen puheenjohtaja:

Kunnanjohtajan kehityskeskustelu pidettiin 14.1.2026. Mukana olivat kunnanjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtajat sekä kunnanvaltuuston puheenjohtaja ja 1. varapuheenjohtaja. Keskustelusta on laadittu luottamuksellinen muistio. Keskustelun teemoina olivat mm. työhyvinvointi, yhteistyö luottamushenkilöiden kanssa, henkilöstön tilanne sekä tavoitteet kunnanjohtajan työlle.

Kunnanjohtajan peruspalkka on määritelty hänen aloittaessaan marraskuussa 2019. Sen jälkeen siihen on tullut ainoastaan kvtes:in mukaiset korotukset ilman järjestelyeriä. Kehityskeskustelun perusteella hänen peruspalkkaansa esitetään korotettavaksi 5 %.

Esittelijä

Kunnanhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Esitän kunnanhallitukselle,

- 1.että kunnanhallitus katsoo saaneensa kehityskeskustelun tiedoksi ja käy keskustelun aiheesta kunnanhallituksen puheenjohtajiston ja valtuuston puheenjohtajan ja 1. varapuheenjohtajan selostusten pohjalta,
2. ja että kunnanjohtajan peruspalkkaa korotetaan 1.2.2026 alkaen 5 %.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Ilmoitusasiat**

Khall 19.01.2026 § 13

**Pöytäkirjat, esityslistat**

- Pohjois-Pohjanmaan maakuntavaltuuston kokouksen 8.12.2025 pöytäkirja <http://www.pohjois-pohjanmaa.fi/kokousasiakirjat>
- Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen kokouksen 15.1.2026 esityslista [Kokouspöytäkirjat - Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymä JEDU](#)

**Lausuntopyynnöt**

- Kansallisarkiston lausuntopyyntö päätösluonnoksesta Opetustoimen asiakirjojen ja tietoaaineistojen pysyvistä säilytyksestä
- Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitys eduskunnalle hallinnon yhteisistä sähköisen asioinnin tukipalveluista annetun lain muuttamisesta
- Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle Kansaneläkelaitoksen tietojenvaihtoa koskevan lainsäädännön muuttamisesta
- Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö hallituksen esityksestä kotoutumisen edistämisestä annetun lain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi
- Sosiaali- ja terveysministeriön lausuntopyyntö hallituksen esitysluonnoksesta laeiksi yleistukilain, kotoutumisen edistämisestä annetun lain sekä yleisistä kielitutkinnoista annetun lain muuttamisesta

**Muut**

- Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelma talousarvio 2026-asiakirja
- Pöytäkirjanote Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen päätöksestä 16.12.2025 § 315 Kuntien ja kiinteistöyhtiöiden kanssa tehtävät väliaikaiset vuokrasopimukset
- Kalajoen kaupungin kuulutus kaupunginvaltuuston 28.10.2025 § 78 hyväksymän Verkasalon tuulivoimapuiston osayleiskaavan voimaantulosta
- Ylivieskan kaupungin kuulutus kaupunginvaltuuston 6.10.2025 § 71 hyväksymän Verkasalon tuulivoimapuiston osayleiskaavan voimaantulosta
- Liitteenä infokirje Jokilaaksojen pelastuslaitoksen kunnille jäsenkuntien vastuusta varallaoloon liittyvistä palkkasaatavista

Kunnanhallitus

§ 13

19.01.2026

- Pohjois-Pohjanmaan liitto pyytää järjestöjä asettamaan ehdokkaansa Pohjois-Pohjanmaan järjestöneuvottelukunnan jäseneksi toimikaudelle 2026–2029 16.2.2026 mennessä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 14

19.01.2026

**Muut asiat**

Khall 19.01.2026 § 14

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Todetaan mahdolliset muut asiat.

Päätös

Keskusteltiin muista asioista.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 7, § 8, § 9, § 10, § 13, § 14**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 5, § 6, § 11, § 12****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Alavieskan kunnantalolle määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Osoite: Pappilantie 1, 85200 Alavieska  
Sähköpostiosoite: [alavieskan.kunta@alavieska.fi](mailto:alavieskan.kunta@alavieska.fi)  
Puhelinnumero: 08 4395 111

Aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9 – 15 ja perjantaisin ajanvarauksella.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:



- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Alavieskan kunnalta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Alavieskan kunnantalolla ja yleisessä tietoverkossa alkaen 22.01.2026 09:00