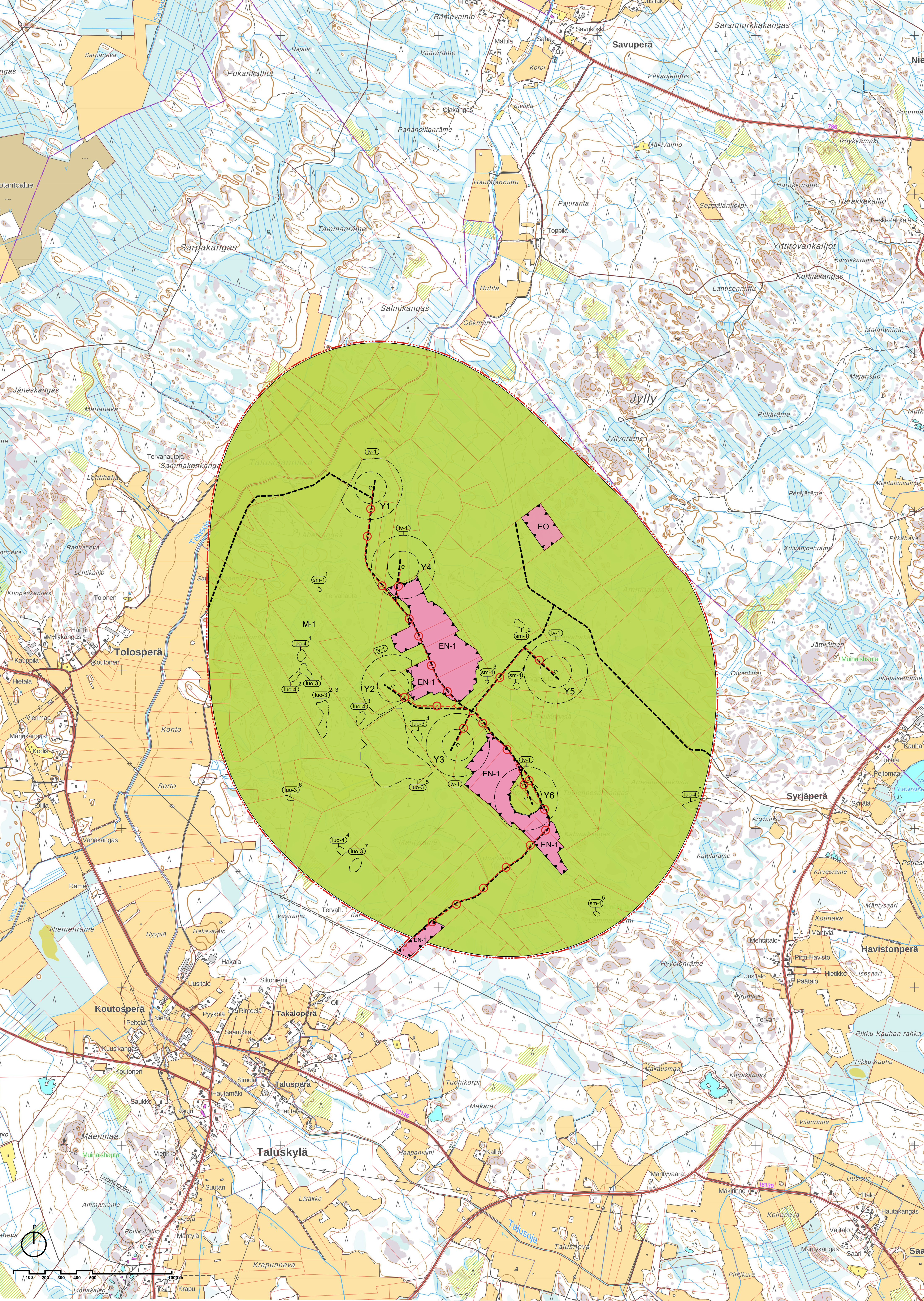




Alavieskan kunta

Miehennevan aurinko- ja tuulivoimaosayleiskaava

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa maa- ja metsätaloutta palvelevia teitä. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv), sekä niitä varten tarpeellisia huoltoteitä, teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelle saa rakentaa sähköaseman.

EN-1

ENERGIAHUOLLON ALUE

Alue on varattu aurinkosähköenergian tuotantoon, ja lisäksi tuulivoimaenergian tuotantoon niille erikseen osoitetuille tuulivoimaloiden alueille (tv). Aurinkovoimaloita ei saa sijoittaa tuulivoimaloiden roottorin pyörähdysalueelle. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa ja tuulivoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueella saa postaa puostoa tarpeen mukaan. Alueelle saa rakentaa sähköaseman ja/tai akkuvieraston.

EO

MAA-AINESTEN OTTOALUE

Maa-aineluvan myöntämisen edellytykset selvitetään maa-ainelain mukaisessa menettelyssä hankkekohtaisesti.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

ALUEEN RAJA

OSA-ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimaloita ja aurinkovoimalotapalvelavat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina.

---○---

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI

Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan huoltoteiden yhteyteen.

(tv-1)

TUULIVOIMAILOIDEN ALUE

- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa, kuinka monta voimalaa alueelle saa sijoittaa.
- Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.
- Yksittäisen voimalan enimmäiskorkeus maanpinnasta saa olla enintään 270 metriä.
- Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa yltää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia.
- Ennen voimalan rakentamista on pyydettävä ilmailuviranomaiselta (ANS) lentoestelausunto. Maali lausunnossa edellytetään, tulee voimalalle hakea Liikenteen turvallisuusvirastolta ilmailuain (864/2014) 158 § mukainen lentoestelupa. Muussa tapauksessa lentoestelausunto riittää selvitykseksi esteen pystyttämiseksi.
- Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimalatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita.

○

TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIAJINTI JA NUMERO

(lug-3)¹

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA KOHDE

Muu arvokas kohde. Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuutta tukevia arvoja. Tuulivoimaloiden rakentaminen sekä niihin liittyvien huoltoteiden ja maakaapelin linjainmen tulee tehdä alueen luontoarvot huomioon.

Alueella sijaitsevien elinympäristöjen kohdelliedot on luettelut alla:

1. Tupasvillärmeet
2. Pallosararameet
3. Kalliometsät, Varttuneet kuivahkot kankaat
4. Sararameet
5. Aittaneva, vanhan metsän linnustollisesti arvokas alue
6. Lähteiköt
7. Isovarpurameet, Kangasrameet

(lug-4)¹

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA KOHDE

Alueella sijaitsee luonnon monimuotoisuutta tukevia arvoja. Tuulivoimaloiden, huoltoteiden ja maakaapelin sijoittelussa tulee pyrkiä turvaamaan alueen luontoarvot.

Alueella sijaitsevien elinympäristöjen kohdelliedot on luettelut alla:

1. Kalliometsät
2. Kalliometsät
3. Kalliometsät
4. Isovarpurameet
5. Kalliometsät

(em-1)¹

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE TAI -ALUE

Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vähäpöytäminen ja muu siihen kappaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koikevistä lönnönnöistä ja suunnitelmista tulee pyrkiä alueellisen vastuumuseon (Pohjo-Pohjanmaan museo) lausunto.

Alueella sijaitsevien muinaisjäännösten kohdelliedot on luettelut alla:

1. Satokankaannittu, mý-tunnus 1000055883
2. Miehennneva, mý-tunnus 9010029
3. Miehennneva 2, mý-tunnus 9010036
4. Tuulenpesä, mý-tunnus 1000001443
5. Lammanniemi 2, mý-tunnus 9010027

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu Alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-1).

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkinnöin.

Tuulivoimaloiden värityksen tulee olla yhtenäinen ja vaalea, lukuun ottamatta rungon alaosaa, joka tulee linnustovaikutusten lieventämiseksi maalista tummaksi ympäröivän metsän latvusten korkeudelle.

Tuuli- ja aurinkovoimaloiden sekä niiden huolto- ja rakentamisteiden, perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon kaavakartalle merkityt luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä kiinteät muinaisjäännökset.

Rakentamisluvassa tulee määrätä, että kaavakartalle merkityt luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet ja kiinteät muinaisjäännökset merkitään maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa niiden säilymistä.

Kaava-alueen eläinlajiston lisääntymis- ja levähdyspaikat tulee huomioida tuulivoimaloiden alueisiin, huoltotiestöön ja maakaapeliyhteyksiin kohdistuvien toimenpiteiden aikataulutuksessa.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomuotojen ohjeista (1107/2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetus (545/2015).

Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien luonnonmukaiseen hallintaan. Hulevesien hallinnan periaatteet tulee esittää toteutussuunnitelmissa. Hulevesistä ei saa aiheutua haitallisia vaikutuksia ympäristöön.

Ennen tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämistä on saatava hyväksyntä Puolustusvoimien Pääesikunnalta.

Tuulivoimaloiden käytön päätyttyä voimaloiden maanpäälliset osat on purettava kunnan rakennusvalvontaviranomaisen määräämässä kohtuullisessa ajassa. Maanalaisten osien purkamisesta tulee päättää purkamisajankohdan lainsäädännön mukaisesti.

Rakentamisluvan hakemisen yhteydessä tulee selvittää mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintymät ja tarvittaessa esittää toimenpiteet haittojen ehkäisystä.

Hankealueen koillispuolella kulkee osittain ekologinen yhteys. Yhteys tulee säilyttää mahdollisimman muuttumattomana.

Käsittely:

Vireilleluto
OAS nähtävillä
Luonnos nähtävillä
Ehdotus nähtävillä

Khali 18.6.2024 § 136
12.8.16.9.2024
22.5.2025-30.6.2025
---ZZZZ---

		A-Insinöörin Suunnittelu Oy Puutarhakatu 10 33210 Tampere		0207 911 888 etunimi.sukunimi@gains.fi
6.3.2026	Pääsuunnittelija Markku Ketonen, DI tark. Johanna Närhi, arkkitehti YKS 490	Suunnittelija Melina Auramo, rakennusarkkitehti	1 : 10 000	