

Tekninen lautakunta

Aika 19.03.2026 klo 17:00 -

Paikka Alavieskan kunnantalon kahvio tai etäyhteyden kautta

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
12	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
13	Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja tarkastustapa	4
14	Asialistan hyväksyminen	5
15	Toimintakertomus, tekniset palvelut 2025	6
16	Rakennusvalvonnan taksojen päivitys (energiavarastot + rakentamisluvan muutosluvat)	9
17	Valtuustoaloite kuntoportaati Alavieskaan	10
18	Viranhaltijapäätökset	11
19	Muut asiat	12

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Jääskelä Lauri	puheenjohtaja
	Hintsala Heikki	varapuheenjohtaja
	Auno Hannele	jäsen
	Koutonen-Simonen Karita	jäsen
	Malinen Heikki	jäsen
	Malinen Mikko	jäsen
	Pudas Katja	jäsen
	Simonen Niina	jäsen
	Salo Pirjo	khall:n edustaja
	Häggman Tuomas	tekninen johtaja
	Haapalahti Olli-Pekka	pöytäkirjanpitäjä
	Pentti Kari	kunnanjohtaja

12**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Teknltk 19.03.2026

Kokous on hallintosäännön 137 §:n mukaan laillinen, kun kokouskutsu on lähetetty neljä päivää ennen kokousta. Kokouskutsu on lähetetty sähköisesti perjantaina 13.3.2026. Esityslista on julkaistu samana päivänä kunnan kotisivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Alavieskan kunnan hallintosäännön 141 §:n mukaan toimitilimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen.

Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn.

Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimitilimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

Esittelijä Infrapäällikkö Olli-Pekka Haapalahti

Päätösehdotus Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Tekninen lautakunta

19.03.2026

13**Pöytäkirjan tarkastajien valinta ja tarkastustapa**

Teknltk 19.03.2026

Esittelijä

Infrapäällikkö Olli-Pekka Haapalahti

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Heikki Malinen ja Mikko Malinen.
Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti 23.3.2026.

Päätös

Tekninen lautakunta

19.03.2026

14**Asialistan hyväksyminen**

Teknltk 19.03.2026

Kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Hallintosäännön 147 §:n mukaan toimitäin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä Infrapäällikkö Olli-Pekka Haapalahti

Päätösehdotus Hyväksytään esityslista kokouksen asialistaksi.

Päätös

15**Toimintakertomus, tekniset palvelut 2025**

Teknltk 19.03.2026

62/02.02.02/2026

Vuoden 2025 käyttötalouden tilinpäätöksen nettotulos on -627 877 euroa eli käyttöaste oli 90 %. Tulos on talousarvioon verrattuna 66 645 euroa parempi. Menot ylittyivät talousarvioon verrattuna 207 605 euroa, mutta toimintatulot olivat 262 571 euroa suuremmat talousarvioon verrattuna. Nettosumma on 85 704 euroa parempi kuin vuoden 2024 tilinpäätös.

Menopuolella merkittävimpiä alituksia talousarvioon nähden olivat:

- Sähkökustannukset ~45 171 €
- Lämmityskustannukset ~7 900 €
- Poistot ~11 228 €

Menopuolella merkittävimpiä ylityksiä talousarvioon nähden olivat:

- Puhtaanapito- ja pesulapalvelut ~114 167 €
- Rakennusten ja alueitten rakent. ja kunn.pito ~69 506 €
- Toimisto- ja pankkipalvelut ~17 248 €
- Veden osto (vesilaitos) ~29 977€
- Yhtiövastikkeet ~17 352 €

Tulopuolella merkittävimmät ylitykset talousarvioon nähden olivat:

- Vesi- ja jätevesimaksut ~38 014 €
- Rakennusvalvonta ja tarkastusmaksut ~177 206 €
- Vuokratuotot rakennuksista ~ 22 360 €

Hangaskurunkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimaloiden rakennuslupamaksuista saadut tulot kirjattiin rakennusvalvonta- ja tarkastusmaksut -tilille. Toimintamenoista henkilöstökulut sekä aineet, tarvikkeet ja tavarat olivat lähes talousarvion mukaiset, mutta palvelujen ostot sekä muut toimintakulut ylittivät talousarvion. Palveluiden ostossa jätevesimenot olivat merkittävästi suuremmat kuin talousarviossa.

Vesilaitoksen talousveden osalta poikkeamia ovat aiheuttaneet suuret vuotomäärät. Vuotoja korjattiin 2025 vuoden aikana yhteensä 17 kpl. Vuodot ovat osittain sijainneet sellaisissa kohdissa verkostoa, että vuotojen havainnointi on ollut vaikeaa. Vuotojen etsintää hankaloittaa myös mittapisteiden vähäisyys, joten vuotokohdan rajaaminen ja vuodon etsintä tapahtuu usein myös yöaikaan. Yöaikaan tapahtuva työskentely lisää myös omalta osaltaan kustannuksia.

Oheismateriaalina teknisten palveluiden toimintakertomus, vesi- ja viemärlaitoksen toimintakertomus, vesi- ja viemärlaitoksen tase ja vesi- ja viemärlaitoksen tuloslaskelma. Alla olevassa taulukossa on esitetty teknisen lautakunnan käyttötalouden toteutuminen.

Henkilöstömäärä on teknisellä puolella sama kuin edellisen vuonna eli 7 vakituista työntekijää.

	tilinpäätös 2024	tilinpäätös 2025	Talousarvio + muutokset	Käyttö-%
Myyntituotot	617 387	776 455	741 304	105
Maksutuotot	29 896	205 116	17 967	1 142
Muut toimintatuotot	1 836 198	1 862 493	1 822 223	102
TOIMINTATUOTOT YHTEENSÄ	2 483 481	2 844 065	2 581 494	110
Henkilöstökulut	-396 270	-418 685	-420 813	99
Palvelujen ostot	-1 345 995	-1 398 748	-1 221 017	115
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-792 827	-888 001	-889 943	100
Avustukset	-39 814	-35 310	-36 540	97
Muut toimintakulut	-75 745	-197 803	-162 629	122
TOIMINTAKULUT YHTEENSÄ	-2 650 651	-2 938 547	-2 730 942	108
Poistot ja arvonalentumiset	-547 154	-533 846	-545 074	98
TILIKAUDEN TULOS	-713 581	-627 877	-694 522	90

Investointien osalta lautakunnan alaiset menot alittuivat talousarviosta 501 323 €. Investointien nettosumma on 694 436 €. Investointimenot olivat 742 077 € ja investointituloja kertyi 47 641 €. Suurimmat muutokset talousarvioon verrattuna olivat Jokiniituntien kevyen liikenteen väylän rakentamisen siirtyminen vuodelle 2026, hulevesikunnostuksen loppuun saattaminen Savelantiellä, Vivunkummun pohjapadon kunnostuksen lisä- ja muutostyöt, Peukaloisen peruskorjauksen loppuosan rakentaminen valmiiksi, toimintakeskuksen kunnostuksen määrärahan ylitys, teknisen varaston avokatoksen määrärahan ylitys, Virin urheilutalon kunnostuksen rakentamatta jättäminen sekä Kirkonkylän vanhan ala-asteen julkisivun kunnostuksen määrärahan ylitys. Lisäksi Opetus- ja kulttuuriministeriön avustuksen investointitulot urheilukentän perusparannuksesta kirjataan vuodelle 2026.

Suurimmat ylitykset talousarvioon:

- Kirkonkylän vanhan ala-asteen julkisivun kunnostus 15 875 €
- Tekniset varastot (avokatos) 23 511 €

Tekninen lautakunta

19.03.2026

- Peukaloisen päiväkodin peruskorjaus 18 902 €
- Toimintakeskus 9 828 €
- Savelantien hulevesikunnostukset 41 452 €
- Puistot ja muut alueet 56 187 €

Suurimmat investointimenojen alitukset:

- Kaavatiet 365 880 € (Jokiniituntien rakentamisen siirtyminen vuodelle 2026)

Oheismateriaalina investointien toteutumislista.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tuomas Häggman

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy vuoden 2025 toimintakertomuksen ja lähettää sen edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.
2. oikeuttaa tarvittaessa teknisen johtajan tai infrapäällikön tekemään teknisiä korjauksia toimintakertomukseen.

Päätös

Tekninen lautakunta

19.03.2026

16**Rakennusvalvonnan taksojen päivitys (energiavarastot + rakentamisluvan muutosluvat)**Teknltk 19.03.2026
64/02.05.00.00/2026

Alavieskan kunnan voimassa olevat rakennusvalvonnan taksat on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.12.2024 § 67. Rakennusvalvonnan taksat ovat uuden rakentamislain mukaiset.

Taksoihin on tarpeen tehdä kaksi lisäystä. Tuulivoimaloiden ja muiden energiatuotantolaitosten yhteyteen on Suomessa viime aikoina tullut tarve rakentaa energiavarastoja. Näitä lupia voidaan hakea myös Alavieskan rakennusvalvonnasta. Nykyisessä voimassa olevassa rakennusvalvonnan taksoissa ko. lupamuotoja ei ole huomioitu. Lisäksi rakentamislupien muutokset jo päätettyihin lupiin tulee huomioida rakennusvalvonnan taksoissa. Oheismateriaalina nykyinen Rakennusvalvonnan taksat sekä muutokset ja lisäykset.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tuomas Häggman

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy päivitettyt rakennusvalvonnan taksat ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 266

02.12.2025
19.03.2026

17**Valtuustoaloite kuntoportaatt Alavieskaan**

Khall 02.12.2025 § 266

Valtuutettu Matti Luonuansuu on tehnyt 3.6.2025 valtuustoaloitteen "kuntoportaatt Alavieskaan":

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Pentti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus lähettää valtuustoaloitteen "kuntoportaatt Alavieskaan" teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknltk 19.03.2026
404/00.02.01/2025

Kuntaan on tehty viime vuosien aikana mm. kuntalais- ja valtuustoaloitteita erilaisista liikuntapaikoista (mm. kuntoportaatt ja sotilasesterata). Lisäksi vuoden 2027 taloussuunnitelmassa on mm. mainittu ulkoliikuntavälinepaikan rakentaminen, joka oli vuoden 2025 osallistavassa budjetissa kuntalaisilta toiveena.

Jotta kaikki eri toiminnot olisi toisiaan tukevia ja palvelevia, kunnanhallitus perusti liikuntapaikkojen kehittämistä varten ohjausryhmän, joka suunnittelee näiden hankkeiden toteuttamisen. Kunnanhallituksen perustama kunnan liikuntapaikkojen kehittämisen ohjausryhmä koostuu kunnan eri hallintokuntien ja lautakunnan sekä Virin ja eläkeliiton edustajista. Ohjausryhmä esittää vuosittain kunnanhallitukselle liikuntapaikkojen kehittämis- ja rakentamisehdotuksia, joita voidaan huomioida talousarvioiden valmistelussa.

Esittelijä

Infrapäällikkö Olli-Pekka Haapalahti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että valtuustoaloite "Kuntoportaatt Alavieskaan" siirretään liikuntapaikkojen kehittämistä varten perustetun ohjausryhmän suunniteltavaksi ja valmisteltavaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

19.03.2026

18**Viranhaltijapäätökset**

Teknltk 19.03.2026

32/00.02.06/2026

Teknisen johtajan / rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset ajalta
24.1. - 12.3.2026.

Esittelijä

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee teknisen johtajan / rakennustarkastajan
viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, ettei ota niitä
käsiteltäväkseen.

Päätös

Tekninen lautakunta

19.03.2026

19**Muut asiat**

Teknltk 19.03.2026

Esittelijä

Päätösehdotus

Todetaan mahdolliset muut asiat.

Päätös